Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Prachtige villa met panoramisch zeezicht te koop in een prestigieus 5* golfresort op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 3228 m² | Bebouwd 958 m² | Terras 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusieve villa op dubbel perceel te koop in luxe wijk met spectaculair uitzicht op de Middellandse Zee, bergen en golfbanen - New Golden Mile - Marbella

OFF MARKET

HIGHLIGHTS

- Villa is gebouwd op een verhoogd perceel van 3.328m2 en biedt een panoramisch uitzicht op de zee
- Interieur ontworpen door Roche Bobois
- Hoogwaardige automatiserings- en entertainmentfuncties

DE LOCATIE

- In een exclusief, omheind 5* golfresort
- Alle voorzieningen en het strand met zijn promenade liggen op korte rijafstand
- Estepona, San Pedro, Puerto Banus en Marbella liggen op 7, 5, 8 en 12 minuten rijden met de auto

DE VILLA

- Hedendaagse architectuur
- Gebouwd op een **dubbel, verhoogd perceel**
- **Zee-, golf- en bergzicht**
- **Zuidelijke oriëntatie**
- Royale overdekte en onbedekte terrassen
- Privé-tuin met overloopzwembad en diverse fonteinen
- 3 paviljoentjes met rieten dak
- Gebouwd volgens de hoogste normen voor luxueus wonen
- Ruime interieurs met veel natuurlijk licht
- Verdeeld over 4 verdiepingen met de master suite gelegen op de bovenste verdieping - elk niveau toegankelijk met een lift
- Alle 5 de slaapkamers zijn en-suite
- Badkamers van Villeroy Boch, Hansgrohe, Dornbracht en Hansa
- Moderne open keuken, Poggenpohl met Gaggenau-apparatuur

- 2e keuken Miele met Neff apparatuur
- Bijkeuken

Overige kenmerken

- Marmeren vloeren
- Vloerverwarming
- Volledige airconditioning voor koeling en verwarming
- 2 gas haarden
- Zonnepanelen
- Inbouwkasten
- **Volledig ingerichte Spa met sauna, stoombad en een enorme jacuzzi**
- **Massage kamer**
- **Professionele gym met Technogym-apparatuur**
- **Entertainmentruimte met volledig ingerichte bar, professioneel home cinema systeem met een op maat ontworpen projectiescherm, een biljarttafel en een eethoek**
- Het gehele pand wordt aangestuurd via een **Control4 Home Automation Domotica-systeem** dat kan worden geprogrammeerd naar uw wensen
- **MVision cine-projector en Bang & Olufsen-luidsprekersysteem**
- 24 Zones Sonos Muziek
- Lift die alle 4 niveaus bedient
- Garage

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtige villa met panoramisch zeezicht te koop in een prestigieus 5* golfresort op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 3228 m² | Bebouwd 958 m² | Terras 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtige villa met panoramisch zeezicht te koop in een prestigieus 5* golfresort op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 3228 m² | Bebouwd 958 m² | Terras 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtige villa met panoramisch zeezicht te koop in een prestigieus 5* golfresort op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 3228 m² | Bebouwd 958 m² | Terras 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtige villa met panoramisch zeezicht te koop in een prestigieus 5* golfresort op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 3228 m² | Bebouwd 958 m² | Terras 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtige villa met panoramisch zeezicht te koop in een prestigieus 5* golfresort op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 3228 m² | Bebouwd 958 m² | Terras 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Prachtige villa met panoramisch zeezicht te koop in een prestigieus 5* golfresort op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

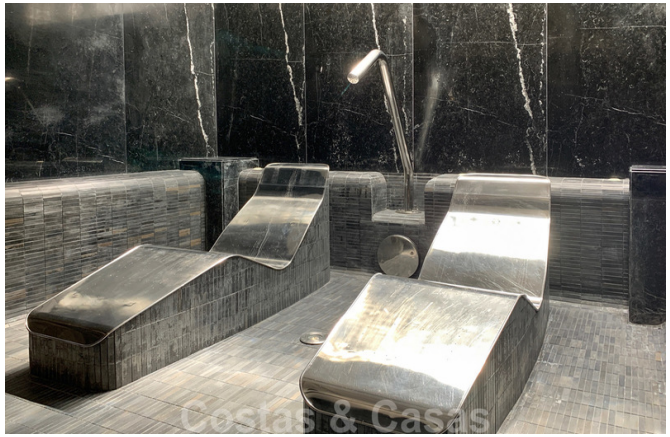
Marbella Area

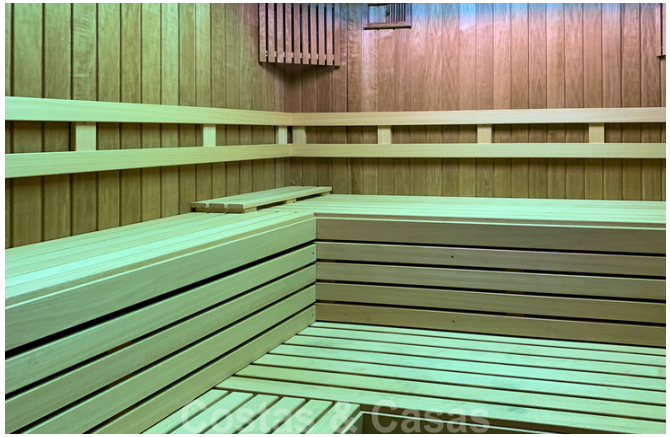
Huis | Perceel 3228 m² | Bebouwd 958 m² | Terras 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com


Prachtige villa met panoramisch zeezicht te koop in een prestigieus 5* golfresort op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 3228 m² | Bebouwd 958 m² | Terras 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Prachtige villa met panoramisch zeezicht te koop in een prestigieus 5* golfresort op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 3228 m² | Bebouwd 958 m² | Terras 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | **5.950.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Prachtige villa met panoramisch zeezicht te koop in een prestigieus 5* golfresort op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis | Perceel 3228 m² | Bebouwd 958 m² | Terras 303 m² | 5 | 8 | Ref. 151521 | 5.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.