Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: lichtrijke, ruime schakelvilla in een populaire strandurbanisatie op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 298 m² Terras 94 m² 3 3 Ref. 150531 **679.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Mooie, gezellige schakelwoning te koop in een populair strandcomplex aan de New Golden Mile.

HIGHLIGHTS

- Op slechts 150 m van het strand en promenade
- 5 minuten lopen naar alle voorzieningen en 3 beach clubs
- Uitzicht op de tuin en deels zeezicht
- Elegante schakelwoning met uitbreidingsmogelijkheden
- Gerenoveerd modern interieur
- Complex met gemeenschappelijke tuinen en zwembaden

DE LOCATIE

- In een populair strandcomplex op de New Golden Mile!
- **Op een steenworp afstand van de zee en een prachtige strandpromenade** die leidt naar Estepona en Marbella. U heeft de keuze uit **3 strandclubs op slechts enkele minuten loopafstand.**
- Het strandcomplex staat bekend om zijn centrale ligging tussen Marbella en Estepona, zijn prachtige zandstranden en de hogervermelde autovrije promenade met strandbistro's en een chique strandclub.
- Met de auto is het 10 minuten naar het authentieke Spaanse stadje San Pedro met lokale winkels, restaurants en tapasbars, evenals het chique Puerto Banús met zijn glamour, zijn high-end boetieks en restaurants en het warenhuis El Corte Inglés. Natuurlijk is er ook nog het charmante oude centrum van Marbella, op 15 minuten rijden. In de andere richting vindt u de bruisende stad Estepona, eveneens op 10 tot 15 minuten rijden.
- Aan de overkant van de kustweg, op 5 minuten loopafstand, bevinden zich diverse supermarkten, een apotheek en een bank.
- Op slechts 500 meter afstand is er het prestigieuze Villa Padierna Golf Resort, dat maar liefst 3 golfbanen van topkwaliteit heeft en ook een strand- en racketclub telt. Deze faciliteiten van de Villa Padierna zijn ook toegankelijk voor gasten van buitenaf, waardoor u ook van geweldige 5-sterren faciliteiten kan genieten, direct om de hoek.

DE SCHAKELWONING

- Maakt deel uit van een populaire en goed verzorgde omheinde en bewaakte community met gemeenschappelijke tuinen en zwembaden.
- Klassieke stijlvolle architectuur.
- Verdeeld over 4 verdiepingen, waaronder een grote kelder van 100m2 die gemakkelijk kan worden omgebouwd tot een volledige en-suite slaapkamer en garage.
- Alle hoofdterrassen kijken uit over de prachtige tuinen van het project. Vanaf de bovenverdiepingen biedt het huis een prachtig uitzicht op zee.

De meubels zijn bij de prijs inbegrepen.

Enkele overige kenmerken:

- Vloerverwarming (met water) in de ganse woning
- Inloopkasten
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming door Daikin
- Zonnepanelen

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: lichtrijke, ruime schakelvilla in een populaire strandurbanisatie op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 298 m² Terras 94 m² 3 3 Ref. 150531 **679.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: lichtrijke, ruime schakelvilla in een populaire strandurbanisatie op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 298 m² Terras 94 m² 3 3 Ref. 150531 **679.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: lichtrijke, ruime schakelvilla in een populaire strandurbanisatie op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 298 m² Terras 94 m² 3 3 Ref. 150531 **679.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: lichtrijke, ruime schakelvilla in een populaire strandurbanisatie op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 298 m² Terras 94 m² 3 3 Ref. 150531

679.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: lichtrijke, ruime schakelvilla in een populaire strandurbanisatie op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 298 m² Terras 94 m² 3 3 Ref. 150531 **679.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: lichtrijke, ruime schakelvilla in een populaire strandurbanisatie op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 298 m² Terras 94 m² 3 3 Ref. 150531 **679.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: lichtrijke, ruime schakelvilla in een populaire strandurbanisatie op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 298 m² Terras 94 m² 3 3 Ref. 150531

679.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Te koop: lichtrijke, ruime schakelvilla in een populaire strandurbanisatie op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 298 m² Terras 94 m² 3 3 Ref. 150531 **679.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.