Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe villa met panoramisch zeezicht te koop in het prestigieuze Golden Mile district van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 858 m² | Bebouwd 494 m² | Terras 375 m² | 4 tot 5 | 5 | Ref. 150475

2.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxueuze villa van topkwaliteit met adembenemend zeezicht te koop in een exclusieve wijk van Marbella

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Toplocatie: Golden Mile !
- Op het zuiden gericht, met panoramisch zeezicht
- Dicht bij strand, restaurants, groot park, voorzieningen, scholen
- Ruime moderne luxe villa

DE LOCATIE

- In het hoger gelegen deel van de prestigieuze Golden Mile, aan de voet van de Sierra Blanca heuvels.
- De chique, lommerrijke wijk is bezaaid met prachtige luxe villa's die de zacht glooiende boulevards omzomen. Veel van de meest exclusieve complexen van Marbella bevinden zich in deze wijk.
- Het is slechts een korte rit naar het strand en de fantastische strandpromenade van de Golden Mile die perfect is voor ontspannende wandelingen naar Puerto Banus, of naar het centrum van Marbella of naar één van de vele strandclubs inclusief de toprestaurants zoals Besaya Beach, Domar, Coral Beach, Trocadero, Victor's Beach om er maar een paar te noemen. De beroemde 5-sterren resorts Marbella Club en Puente Romano, met alle bijbehorende vrijetijdsvoorzieningen en fijne eetgelegenheden zijn hier ook gevestigd. Keuze en kwaliteit in overvloed!
- Alle voorzieningen zijn op luttele minuten te bereiken. Voor grotere boodschappen is er het, klasse winkelcentrum La Cañada dat eveneens op amper 5 tot 10 minuten rijden ligt.
- We moeten ook de nabijgelegen talrijke luxe klinieken, schoonheidssalons en vooraanstaande internationale scholen vermelden, in het bijzonder de Swans International school.
- Ook op slechts een steenworp afstand van de villa ligt een groot natuurpark met pijnbomen, johannesbroodbomen en olijfbomen, compleet met stenen picknicktafels, zitbanken, BBQ-hoekjes, een kinderspeeltuin en een kapel.

DE VILLA

- Zeer ruime, moderne luxe villa
- Op het zuiden gericht, met een prachtig panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee
- Verdeling over 3 verdiepingen + solarium als volgt:

Begane grond: Open, volledig ingerichte keuken en eethoek. Geïntegreerde ruime woonkamer. Openslaande deuren die uitgeven op een groot overdekt terras, het privé zwembad met overloop en de mooie aangelegde tuin. Twee gastensuites en een garderobe.

Bovenverdieping: En-suite ouderslaapkamer met eigen terras inclusief weids uitzicht op zee. En-suite gastenslaapkamer. Toegang tot het solarium op het dak (met fantastisch uitzicht op zee!).

Benedenverdieping: Gastensuite, service-keuken met wasruimte, thuisbioscoop, garage voor 4 auto's.

Enkele overige kenmerken

- Prive-tuin met mooi overloopzwembad
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Dubbele beglazing
- Vloerverwarming
- Domotica systeem
- Zonnepanelen

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe villa met panoramisch zeezicht te koop in het prestigieuze Golden Mile district van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 858 m² | Bebouwd 494 m² | Terras 375 m² | 4 tot 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe villa met panoramisch zeezicht te koop in het prestigieuze Golden Mile district van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 858 m² | Bebouwd 494 m² | Terras 375 m² | 4 tot 5 | 5 | Ref. 150475

2.695.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe villa met panoramisch zeezicht te koop in het prestigieuze Golden Mile district van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 858 m² | Bebouwd 494 m² | Terras 375 m² | 4 tot 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe villa met panoramisch zeezicht te koop in het prestigieuze Golden Mile district van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 858 m² | Bebouwd 494 m² | Terras 375 m² | 4 tot 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe villa met panoramisch zeezicht te koop in het prestigieuze Golden Mile district van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 858 m² | Bebouwd 494 m² | Terras 375 m² | 4 tot 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe villa met panoramisch zeezicht te koop in het prestigieuze Golden Mile district van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 858 m² | Bebouwd 494 m² | Terras 375 m² | 4 tot 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe villa met panoramisch zeezicht te koop in het prestigieuze Golden Mile district van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 858 m² | Bebouwd 494 m² | Terras 375 m² | 4 tot 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe villa met panoramisch zeezicht te koop in het prestigieuze Golden Mile district van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 858 m² | Bebouwd 494 m² | Terras 375 m² | 4 tot 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe villa met panoramisch zeezicht te koop in het prestigieuze Golden Mile district van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 858 m² | Bebouwd 494 m² | Terras 375 m² | 4 tot 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe villa met panoramisch zeezicht te koop in het prestigieuze Golden Mile district van Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 858 m² | Bebouwd 494 m² | Terras 375 m² | 4 tot 5 | 5 | Ref. 150475 | **2.695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.