Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Prachtig penthouse appartement met panoramisch uitzicht op zee en de bergen te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 186 m² | Terras 39 m² | 3 | 3 | Ref. 149709 | 529.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Luxe penthouse appartement met prachtige zichten te koop, dicht bij voorzieningen en golf, Benahavis - Marbella

## HIGHLIGHTS

- Zeer ruim en stijlvol duplex penthouse appartement
- Onovertroffen panoramisch uitzicht
- Ideale locatie, rustig en privé en toch dicht bij voorzieningen, golf, toegangswegen

## DE LOCATIE

- In de heuvels van Benahavis, in een prestigieuze urbanisatie met goed onderhouden tuinen en een gemeenschappelijk zwembad.
- Rustige en private ligging, maar toch dicht bij Nueva Andalucía (6 minuten rijden), San Pedro (4 minuten rijden) en de hoofdweg naar Ronda en de kust. Puerto Banus en Marbella liggen op respectievelijk 10 en 15 minuten rijden.
- Op een steenworp afstand van een commercieel centrum met een SuperCor supermarkt, een apotheek, een gezondheidswinkel, een fitnessruimte en verschillende uitstekende restaurants.
- Zeer dicht bij de golfresorts van zowel Los Arqueros en La Quinta. Veel extra golfbanen liggen in een straal van 10 minuten rijden.

## HET PENTHOUSE APPARTEMENT

- Duplex penthouse, met een prachtig panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de La Concha bergpiek.
- Ruim, goed afgewerkt, zeer stijlvol ingericht interieur.
- De verdeling over 2 verdiepingen is als volgt:

  **Hoofdverdieping:** grote woon- en eetkamer met stijlvolle open haard en directe toegang tot een terras met onklopbaar uitzicht op zee, de bergen en de vallei. 2 en-suite slaapkamers toegankelijk vanuit de woonkamer.

  **Bovenverdieping:** zeer ruime en-suite ouderslaapkamer met inloopkast en zeer grote badkamer. Privé terras. Klein extra terras toegankelijk vanuit de badkamer.

Het pand is steeds eigendom geweest van de huidige eigenaren die het steeds in een onberispelijke staat gehouden hebben.

De overname van het meubilair is bespreekbaar.

*Enkele overige kenmerken*

- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Marmeren vloeren
- Vloerverwarming in de badkamers
- Grote, volledig ingerichte keuken
- Luiken
- Overdekte privéparkeerplaats en buitenparkeerplaats
- Alarmsysteem

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Prachtig penthouse appartement met panoramisch uitzicht op zee en de bergen te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 186 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 149709 **529.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Prachtig penthouse appartement met panoramisch uitzicht op zee en de bergen te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 186 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 149709 **529.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Prachtig penthouse appartement met panoramisch uitzicht op zee en de bergen te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 186 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 149709 **529.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Prachtig penthouse appartement met panoramisch uitzicht op zee en de bergen te koop in Benahavis - Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 186 m² Terras 39 m² 3 3 Ref. 149709 **529.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.