Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Grote prijsverlaging! Zeer elegant, volledig gerenoveerd luxe appartement te koop, direct aan een prominente golfbaan, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 252 m² Terras 80 m² 3 2 Ref. 149677 **995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Indrukwekkend nieuw luxe appartement te koop, eerstelijnsgolf en instapklaar, Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Direct aan de golfbaan
- Omheinde urbanisatie met 24-u bewaking en meerdere faciliteiten
- Zeer stijlvolle woning op een gegeerde locatie
- Volledig gerenoveerd en instapklaar
- Sterk in prijs verlaagd!

DE LOCATIE EN HET COMPLEX

- Op de eerste lijn van een prominente golfbaan, in het hartje van de Golf Vallei van Nueva Andalucía.
- Omheinde urbanisatie met rond-de-klok beveiliging. Kleinschalig en rustig, verscholen in het midden van de golfbaan, d.w.z. omgeven door prachtig groen landschap en een adembenemend uitzicht over de baan.
- Complex in traditionele Andalusische bouwstijl, bestaande uit luxe appartementen en penthouses
- Het complex bevat 2 gemeenschappelijke zwembaden, waarvan één verwarmd, 2 squashbanen, een fitnessruimte, sauna en kleedkamers
- Meerdere eersteklas golfbanen liggen voor de deur: de golfbanen van Los Naranjos, Las Brisas en Aloha liggen allemaal letterlijk op slechts een steenworp afstand.
- Meerdere buurtwinkeltjes en het commerciële centrum van Nueva Andalucia liggen binnen handbereik.
- Puerto Banus, zijn beroemde jachthaven, mooie stranden, stijlvolle strandclubs, flitsende designerboetieks, chique restaurants en het grote luxe warenhuis El Corte Ingles liggen op ongeveer 6 minuten rijden.

HET APPARTEMENT

- Zeer vakkundig, volledig gerenoveerd luxe appartement
- Stijlvolle, zeer aangename eigentijdse interieurs met een topkwaliteit armaturen.
- Het hart van de woning is de gezellige woonkamer met opvallende kunstwerken en accessoires.
- Ruim terras met prachtig uitzicht over de golfbaan
- Knappe designer keuken in open plan
- Perfect voor golfers die op zoek zijn naar een geraffineerde, moderne woning dicht bij de voorzieningen en de luxe faciliteiten van Puerto Banus en Marbella.
- Klaar om in te trekken.
- Het meubilair is optioneel.

ENKELE OVERIGE KENMERKEN

- Houten én marmeren vloeren
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Alarm
- Elektrische jaloezieën
- Inbouwkasten
- Berging

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Grote prijsverlaging! Zeer elegant, volledig gerenoveerd luxe appartement te koop, direct aan een prominente golfbaan, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 252 m² Terras 80 m² 3 2 Ref. 149677 **995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Grote prijsverlaging! Zeer elegant, volledig gerenoveerd luxe appartement te koop, direct aan een prominente golfbaan, Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 252 m² Terras 80 m² 3 2 Ref. 149677 **995.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.