Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Eigentijdse nieuwbouw luxevilla met panoramisch berg- en zeezicht te koop, Oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3719 m² | Bebouwd 553 m² | Terras 175 m² | 4 | 4 | Ref. 149551-P

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime moderne nieuwbouw villa met prachtig uitzichten te koop in de heuvels van Oost Marbella

HIGHLIGHTS

- Genesteld in een prachtig landgoed in de heuvels van Oost-Marbella
- Panoramisch uitzicht op zee en bergen
- Privacy en rust
- Hedendaagse architectuur
- In aanbouw

DE LOCATIE

In een beveiligd landgoed in de heuvels ten oosten van Marbella.
Omgeven door natuurlijke schoonheid, rust en privacy.
Panoramisch uitzicht over bergen, vallei en de Middellandse Zee.
5 tot 7 minuten naar de voorzieningen en tal van faciliteiten.
Op een steenworp afstand van de beroemde Hofsaess Golf Academy en een 9-holes golfbaan met clubhuis en restaurant. Het hoogstaande La Cala golfresort met drie 18-holes kampioenschapsbanen ligt op ongeveer 5 minuten afstand.
10 minuten naar de gouden stranden van Oost Marbella, fijne strandclubs en restaurants zoals Nikki Beach, Siroko Beach, The Beach House, Las Mimosas, Marriott Marbella...
20 minuten met de auto naar het centrum van Marbella, 25 minuten naar Puerto Banus.

DE VILLA

Eigentijdse architectuur
Superieure kwaliteiten van materialen, inrichting en toebehoren
Spectaculaire grote ramen met prachtig uitzicht op zee en/of bergen de hele dag door en zon en licht in de hele villa.
Royale terrassen die de uitgesproken panoramische uitzichten
De verdeling over 3 verdiepingen is als volgt:

Begane grond: hal, trap, gastentoilet. Open keuken met kookeiland, ontbijtbar, wasruimte en bijkeuken. Geïntegreerde lounge en eetkamer. 2 en-suite slaapkamers waarvan 1 met eigen terras. Toegang tot ruime terrassen en overloopzwembad.

Bovenverdieping: Trap en gang, 3 en-suite slaapkamers, elk met eigen terras.

Semi benedenverdieping: Garage en opslagruimte

Vloerverwarming
Zonnepanelen
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Overloop zwembad

Open haard
Lift
Volledig ingerichte keuken
Garage

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Eigentijdse nieuwbouw luxevilla met panoramisch berg- en zeezicht te koop, Oost Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 3719 m² | Bebouwd 553 m² | Terras 175 m² | 4 | 4 | Ref. 149551-P

2.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.