Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Schitterende bouwkavel met project- en bouwvergunning te koop in een super-exclusief district van Marbella

Marbella Area

Perceel | Perceel 5826 m² | Bebouwd 1504 m² | Terras 377 m² | 8 | 8 | Ref. 149383-plot

4.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Groot perceel met goedgekeurde bouwvergunning en architectenproject te koop, in de meest prestigieuze woonwijk van de Golden Mile

VERKOCHT

HIGHLIGHTS

- Grote bouwkavel, in een van de meest prestigieuze woonwijken van Marbella en de Golden Mile
- Inclusief designer bouwproject met vergunning
- Oase-achtige locatie die gegarandeerd veiligheid, rust en privacy biedt.

DE LOCATIE

- Crème de la crème locatie: in de meest exclusieve woonwijk van de toch al zeer prestigieuze Golden Mile van Marbella.
- De woonwijk is omheind en geniet van 24-uurs bewaking. Ze bestaat uit de meest luxueuze villa's en appartementen van de regio.
- Uitzicht op de nabijgelegen bergpiek Pico de la Concha en de bijbehorende Sierra Blanca bergketen, de Middellandse Zee en de vallei van Marbella, richting de zee.
- De ligging is een ware oase van veiligheid, rust en privacy, maar toch ligt ze zeer dichtbij de voorzieningen van Marbella stad en de glitter en glamour van Puerto Banus, elk op slechts een paar minuutjes rijden met de auto.

HET PERCEEL

- Dit uitzonderlijke perceel wordt geleverd met een door een designer-architect ontworpen villa-project inclusief bouwvergunning, dit alles voor de prijs van € 5.900.000.
- De prijs voor de bouw van de villa zelf komt op ongeveer € 4.700.000.
- Het villaconcept is bedacht door een internationaal team en bestaat uit een spectaculaire V-vormige familievilla binnen een prachtig aangelegde tuin tegen een mooie achtergrond van bergen en groen.
- De villa krijgt een uniek design waarbij moderne en traditionele materialen worden gecombineerd om perfect te integreren met de natuurlijke omgeving.
- Meer informatie en alle details zijn op verzoek verkrijgbaar.
- Het project kan worden afgerond in 2021.

Enkele overige kenmerken:

- Op het zuiden gericht
- Volledig ingerichte keuken van een topdesignersmerk

- Vloerverwarming in de hele woning
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Open haard
- Privélift
- Domotica
- Verwarmd binnenzwembad en buitenzwembad
- Garage voor 3 auto's
- Kelder en opslagruimte

Oorspronkelijk geprijsd aan €5.900.000

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Schitterende bouwkavel met project- en bouwvergunning te koop in een super-exclusief district van Marbella

Marbella Area

Perceel | Perceel 5826 m² | Bebouwd 1504 m² | Terras 377 m² | 8 | 8 | Ref. 149383-plot

4.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Schitterende bouwkavel met project- en bouwvergunning te koop in een super-exclusief district van Marbella

Marbella Area

Perceel | Perceel 5826 m² | Bebouwd 1504 m² | Terras 377 m² | 8 | 8 | Ref. 149383-plot

4.950.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.