Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusieve super deluxe moderne appartementen en penthouses te koop op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 377 tot 936 m² Terras 72 tot 350 m² 3 tot 5 3 tot 5 Ref. 137779-2-P **4.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Indrukwekkende eigentijdse appartementen en penthouses te koop, Golden Mile, Marbella

HIGHLIGHTS

- Toplocatie: Golden Mile!
- Avant garde ontwerp en functionaliteit
- Elk appartement beslaat 2 verdiepingen
- 24-uurs bewaking, clubhuis, fitnessruimte, overdekt en verwarmd binnenzwembad
- Conciërgediensten + speciale APP
- **INSTAPKLAAR**

Beschikbaar 04/2025: Gloednieuw appartement. Duplex. 3 slaapkamers, 3 + 1 badkamers. Gebouwd: 590m2, Interieur: 239m2, Terras: 351m2. €4.450.000

DE LOCATIE

Sublieme locatie, op de prestigieuze Golden Mile!
Op loopafstand van de dichtstbijzijnde lokale voorzieningen, diverse supermarkten en de beroemde ultra chique Olivia Valere disco club en restaurant.
Zeer korte rij- of wandelafstand naar de mooie stranden van de Golden Mile, de gezellige strandboulevard met diverse populaire strandclubs en visrestaurants zoals o.a. Besaya Beach en Seasoul Beach.
Zeer korte rit naar de iconische 5-sterren resorts Puente Romano en Marbella Club, elk met een grote keuze aan topklasse diensten, faciliteiten, restaurants en strandclubs.
De glitter en glamour van **Puerto Banus en de vele mooie golfbanen van Nueva Andalucia's Golf Vallei liggen op luttele minuten rij-afstand**. Het **centrum van Marbella ligt op ongeveer 5 minuten** rijden.
Kortom, deze fantastische locatie biedt u snel en gemakkelijk toegang tot eindeloze mogelijkheden terwijl u in één van de meest exclusieve woonwijken van de hele Marbella regio woont.

HET PROJECT EN HET COMPLEX

Tweede fase van dit baanbrekend project dat bestaat uit 29 moderne en ruime luxeappartementen en dito penthouse appartementen.
Verspreid over 6 blokken binnen prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen met een **groot zoutwaterzwembad met ruime zonneterrassen**.
De appartementen en penthouses zijn van het duplex type, d.w.z. verdeeld over 2 verdiepingen.
Elk blok is opgetrokken in natuursteen en heeft een mooie moderne gevel met een horizontale vormgeving. Enkel materialen van de hoogste kwaliteit worden gebruikt om stijlvolle, milieuvriendelijke en zeer comfortabele luxe woningen te concipiëren.
De urbanisatie beschikt over 24-u bewaking bovenop een geïntegreerde veiligheidsinstallatie. De beveiligingstaak wordt beheerd door een gerenommeerd bedrijf met officiële goedkeuring..
Andere gemeenschappelijke diensten omvatten o.a. **fitnessruimte, verwarmd binnenzwembad, sociale ruimte, spa, co-working area, projectieruimte, vergaderzalen evenals een conciërgedienst met een breed aanbod van professionele diensten** zoals kinderopvang, gezondheidszorg, schoonmaakdienst, spa en schoonheidsstyling om er maar een paar te noemen.
Alle bovengenoemde diensten en faciliteiten alsook de meeste externe diensten kunnen geboekt en beheerd worden via de ultramoderne exclusieve APP van het complex.
Het complex zal ook een cardio beveiligde ruimte worden, uitgerust met automatische defibrillatoren.

DE APPARTEMENTEN

Enkel hoogwaardige materialen worden gebruikt en vakkundig geïntegreerd in de eigentijdse architecturale lijnen. De nadruk valt op het creëren van **luchtige en heldere ruimtes**, dankzij de integratie van **kamerhoge ramen en een open lay-out.**
Alle interieurs-inrichtingen worden uitgevoerd door een internationaal toonaangevend designbureau, dat wereldberoemd is om zijn imago van exclusiviteit, luxe en kwaliteit.
Elk appartement bestaat uit 2 verdiepingen met enige flexibiliteit in termen van distributie en functionaliteit voor de koper.
Sommige appartementen hebben een dubbelgrote afmetingen zijn daarom **zéér ruim van opzet**.
Zeezicht vanaf de penthouses
Sommige penthouses hebben een privézwembad

Dit nieuwbouwproject is volledig uitverkocht, maar er zijn enkele herverkopen beschikbaar. Neem contact met ons op voor meer informatie.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusieve super deluxe moderne appartementen en penthouses te koop op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 377 tot 936 m² Terras 72 tot 350 m² 3 tot 5 3 tot 5 Ref. 137779-2-P **4.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusieve super deluxe moderne appartementen en penthouses te koop op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 377 tot 936 m² Terras 72 tot 350 m² 3 tot 5 3 tot 5 Ref. 137779-2-P **4.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusieve super deluxe moderne appartementen en penthouses te koop op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 377 tot 936 m² Terras 72 tot 350 m² 3 tot 5 3 tot 5 Ref. 137779-2-P **4.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusieve super deluxe moderne appartementen en penthouses te koop op de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 377 tot 936 m² Terras 72 tot 350 m² 3 tot 5 3 tot 5 Ref. 137779-2-P **4.450.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.