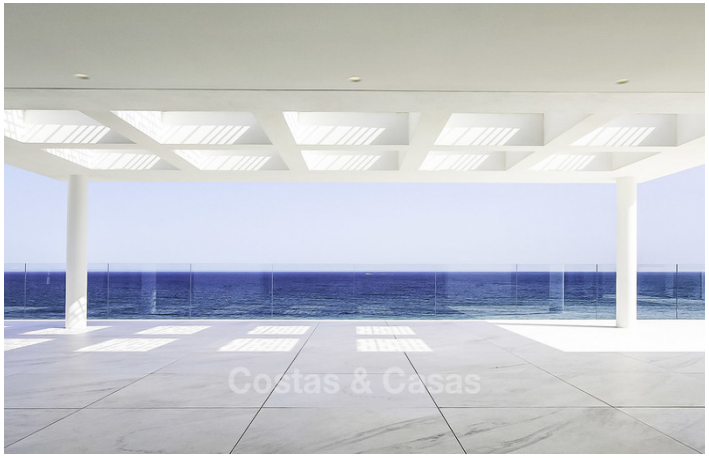
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Exclusief nieuw design penthouse direct aan het strand te koop, instapklaar, op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 416 m² | Terras 212 m² | 4 | 4 | Ref. 133990-PH

4.800.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Het meest exclusieve penthouse aan de Costa del Sol te koop, instapklaar, tussen Marbella en Estepona

DUPLEX PENTHOUSE

4 slaapkamers – waarvan 1 slaapkamer op de bovenste verdieping
4 badkamers
2 toiletten
4 Parkeerplaatsen
Woonoppervlakte: 345 m2
Terrassen: 212 m2 over 2 niveaus
Gemeenschappelijke ruimte: 45 m2
Kelder: 71 m2 - direct verbonden met het penthouse met een eigen lif
Prijs: € 4.800.000 NOG SLECHTS 1 BESCHIKBAAR

Het betreft hier werkelijk zeer exclusieve eigentijdse appartementen, niet alleen omdat ze de nieuwste trends in innovatief hedendaags design belichamen, met integratie van materialen van de allerbeste kwaliteit, maar ook omdat ze de enige ultramoderne appartementen van hogere status zijn, direct aan het strand, in het hele Marbella gebied.

Met deze verbazingwekkende creatie zijn de architecten en bouwheer er met glans in geslaagd een unieke, zeer weelderige en opvallende woningen te bouwen, en dan nog wel direct aan het strand op een toplocatie.

Elke bevoorrechte eigenaar zal bovendien het gevoel hebben in een luxe villa te wonen ipv in een appartement.

HIGHLIGHTS

- **Instapklaar!**
- **Nog slechts 3 appartementen en 1 penthouse zijn beschikbaar!**
- Startprijs: €3.400.000
- Direct aan het strand, tussen Marbella en Estepona centrum.
- Ruim, net zandstrand, met nieuw aangelegde strandpromenade pal naast tuin.
- Privé gemeenschap op bijna 20.000 m2 grond, afgesloten en omheind.
- Prachtig verwarmd buitenzwembad, direct naast het strand.
- Lage bouwdichtheid met slechts 6 kleine blokken bestaande uit in totaal 28 super luxueuze exclusieve appartementen met 3 en 4 slaapkamers.
- Privé-kelder / berging direct verbonden met de appartementen met een eigen lift. Omvang van de privékelders van 56 m2 tot 86 m2.
- 3 of 4 inpandige parkeerplaatsen, afhankelijk van het appartement.
- Totale bebouwde oppervlakte van 405 m2 tot 813 m2.
- Modern design met de hoogste kwaliteit van materialen en afwerkingen.

- Vloerverwarming in het gehele appartement.
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming met slimme thermostaten.
- Geluidssysteem in het hele appartement, met inbouwluidsprekers.
- Toegangscontrole door middel van vingerafdruk.

Voor kwaliteitsspecificaties, afmetingen en prijzen klikt u op object ID 133990.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusief nieuw design penthouse direct aan het strand te koop, instapklaar, op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 416 m² Terras 212 m² 4 4 Ref. 133990-PH **4.800.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusief nieuw design penthouse direct aan het strand te koop, instapklaar, op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 416 m² Terras 212 m² 4 4 Ref. 133990-PH **4.800.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusief nieuw design penthouse direct aan het strand te koop, instapklaar, op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 416 m² | Terras 212 m² | 4 | 4 | Ref. 133990-PH | **4.800.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Exclusief nieuw design penthouse direct aan het strand te koop, instapklaar, op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

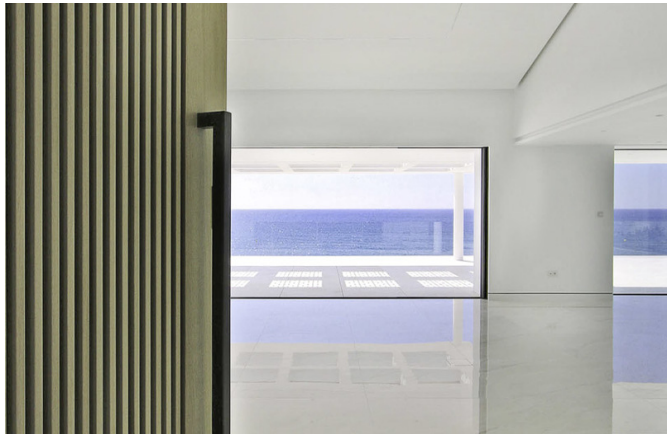
Marbella Area

Appartement - Bebouwd 416 m² Terras 212 m² 4 4 Ref. 133990-PH **4.800.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Exclusief nieuw design penthouse direct aan het strand te koop, instapklaar, op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

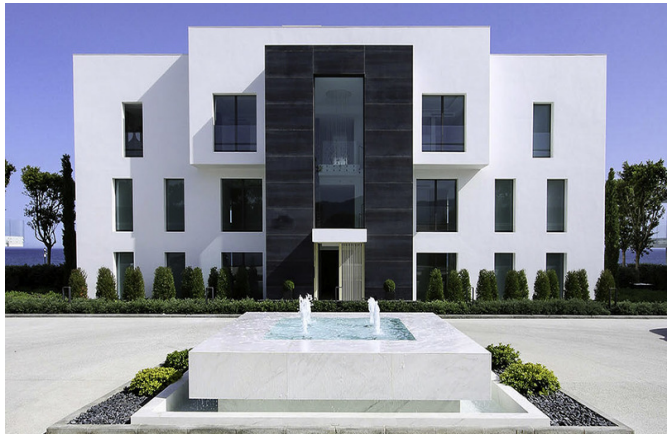
Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 416 m² | Terras 212 m² | 4 | 4 | Ref. 133990-PH | 4.800.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Exclusief nieuw design penthouse direct aan het strand te koop, instapklaar, op de New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 416 m² Terras 212 m² 4 4 Ref. 133990-PH **4.800.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.