Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Knusse traditionele villa te koop, omringd door golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1175 m² | Bebouwd 248 m² | Terras 58 m² | 4 | 3 | Ref. 148682 | **975.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gezellige klassieke Andalusische villa te koop in het hart van de Golfvallei van Nueva Andalucia, Marbella

HIGHLIGHTS

- Rustige maar toch centrale ligging
- Omringd door topklasse golfbanen
- Op loopafstand van lokale bars, winkels, restaurants en voorzieningen
- Gezellige en charmante traditionele villa

DE LOCATIE

- In de prestigieuze Golfvallei van Nueva Andalusië, direct omgeven door maar liefst 4 topklasse golfbanen (Las Brisas, Los Naranjos, Aloha, Magna Marbella), met nog veel meer golfbanen op slechts 10 minuten rijden.
- Op loopafstand van lokale bars, restaurants en winkels
- Slechts 5 minuten met de auto naar het levendige Puerto Banus, zijn designerboetieks, stijlvolle strandclubs, restaurants, stranden en natuurlijk het grote El Corte Inglés winkelcentrum.
- 7 minuten naar de luxe faciliteiten en voorzieningen van Golden Mile, waaronder een 3-sterren Michelin-restaurant en de chique resorts van Puente Romano en Marbella Club. 9 minuutjes tot in het centrum van Marbella.

DE VILLA

- Traditionele Andalusische stijl
- Gezellig en charmant
- Grote open woon- en eetkamer met open haard en openslaande deuren naar een heerlijk overdekt terras met toegang tot de goed onderhouden tropische tuin met verwarmd zwembad omzoomd door houten vlonders.
- Volledig ingerichte keuken
- Ruime en-suite ouderslaapkamer, en-suite slaapkamer, derde slaapkamer, berging. Vierde slaapkamer op de benedenverdieping, met eigen badkamer en eigen ingang vanaf de oprit naar de villa.

Overige kenmerken

- Airconditioning warm/koud
- Alarmsysteem
- Sat TV

- Houten vloeren
- Dubbele beglazing
- Inpandige garage voor 1 auto en ruime oprit met parkeerplaats voor 3 extra auto's.
- Open haard
- Dubbele beglazing

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Knusse traditionele villa te koop, omringd door golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1175 m² | Bebouwd 248 m² | Terras 58 m² | 4 | 3 | Ref. 148682

975.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Knusse traditionele villa te koop, omringd door golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1175 m² | Bebouwd 248 m² | Terras 58 m² | 4 | 3 | Ref. 148682

975.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Knusse traditionele villa te koop, omringd door golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1175 m² | Bebouwd 248 m² | Terras 58 m² | 4 | 3 | Ref. 148682

975.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Knusse traditionele villa te koop, omringd door golfbanen in Nueva Andalucia, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1175 m² | Bebouwd 248 m² | Terras 58 m² | 4 | 3 | Ref. 148682 | **975.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.