Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Eigentijdse villa met panoramisch zeezicht te koop, instapklaar, eerste lijn golf, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 627 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 44 m² | 4 | 4 | Ref. 148635

1.385.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Prachtige moderne villa met fantastisch zeezicht te koop, direct aan de golfbaan in Benahavis, Marbella

VERKOCHT

IGHLIGHTS

- Direct aan de golfbaan
- Heerlijk uitzicht op zee, de bergen en de golfbaan
- Luxe villa in eigentijdse bouwstijl
- Klaar om in te trekken

DE LOCATIE

- In een gegeerd district van Benahavis.
- **Eerstelijnspositie op een gerespecteerde 18-holes golfbaan**.
- 4 extra golfbanen in de directe omgeving.
- Een Mercadona supermarkt en een grote school liggen op slechts 500 meter afstand.
- 5 minuten rijden naar het strand en voorzieningen, 15 minuten naar Puerto Banus en 20 minuten naar Marbella.

DE VILLA

- Op het zuidoosten gericht
- **Fantastische zichten op zee, de bergen en de golfbaan**
- Begane grond: ruime hal, open woonkamer met open haard en openslaande deuren die leiden naar het privé terras, de tuin en het zwembad. Open eethoek, volledig ingerichte keuken, gastentoilet.
- Bovenverdieping: en-suite ouderslaapkamer met eigen terras dat geniet van uitzicht op zee, golf en de bergen. En-suite gastenslaapkamer. Tweede gastenslaapkamer met aparte badkamer.
- Er is ook een **onafhankelijk studio-appartement** met eigen toegang vanaf de oprit. Het appartement heeft een en-suite slaapkamer en een volledig uitgeruste keuken.

Enkele overige kenmerken

- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Waterverwarming op zonne-energie

- Vloerverwarming
- Alarmsysteem
- Dubbele oprit
- Inbouwkasten
- Marmeren vloeren

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse villa met panoramisch zeezicht te koop, instapklaar, eerste lijn golf, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 627 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 44 m² | 4 | 4 | Ref. 148635

1.385.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse villa met panoramisch zeezicht te koop, instapklaar, eerste lijn golf, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 627 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 44 m² | 4 | 4 | Ref. 148635

1.385.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse villa met panoramisch zeezicht te koop, instapklaar, eerste lijn golf, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 627 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 44 m² | 4 | 4 | Ref. 148635

1.385.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse villa met panoramisch zeezicht te koop, instapklaar, eerste lijn golf, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 627 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 44 m² | 4 | 4 | Ref. 148635

1.385.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse villa met panoramisch zeezicht te koop, instapklaar, eerste lijn golf, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 627 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 44 m² | 4 | 4 | Ref. 148635 | **1.385.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse villa met panoramisch zeezicht te koop, instapklaar, eerste lijn golf, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 627 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 44 m² | 4 | 4 | Ref. 148635 | **1.385.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Eigentijdse villa met panoramisch zeezicht te koop, instapklaar, eerste lijn golf, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 627 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 44 m² | 4 | 4 | Ref. 148635 | **1.385.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Eigentijdse villa met panoramisch zeezicht te koop, instapklaar, eerste lijn golf, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 627 m² | Bebouwd 247 m² | Terras 44 m² | 4 | 4 | Ref. 148635 | **1.385.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.