



Gerenoeverde traditionele villa van topkwaliteit te koop in het hart van de Golf Valleí, Nueva Andalucía, Marbella.

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 994 m² 🏠 Bebouwd 403 m² 🏠 Terras 41 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 148417

🏠 3.245.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Weelderige, volledig gemoderniseerde Andalusische villa te koop in de Golf Vallei, Marbella

HIGHLIGHTS

- Zeer gegeerde, exclusieve locatie in Nueva Andalucia
- Direct omgeven door twee golfbanen van topklasse
- Slechts enkele minuten verwijderd van Puerto Banus
- Volledig gerenoveerd volgens de hoogste moderne normen.

DE LIGGING

- In een rustige, exclusieve woonwijk bezaaid met luxe eigendommen en omgeven door prachtige tuinen en vredige lanen, in het hartje van de Golfvallei van Nueva Andalucia, Marbella.
- Letterlijk op slechts een steenworp afstand van 2 van de mooiste golfbanen van de Vallei (Las Brisas en Los Naranjos), met vele andere golfbanen op slechts luttele minuten rijden met de auto.
- Het chique Puerto Banus en het strand liggen op slechts 2 minuten rijden met de auto en geniet van recreatievoorzieningen, trendy strandclubs, goede restaurants, luxe designer boetiekjes en bruisende uitgaansgelegenheden. Daarnaast is er ook het El Corte Inglés winkelcentrum met een goede keuze aan voorzieningen.
- De Golden Mile met zijn uitstekende restaurants en de vele topfaciliteiten van de 5-sterren hotels Marbella Club en Puente Romano, ligt op slechts 4 minuten rij-afstand met het centrum van Marbella op slechts 1-2 minuten verderop.

DE VILLA

- Volledig gerenoveerde en gemoderniseerde villa in Andalusische stijl
- Luxe afwerkingen en toebehoren van de allerhoogste kwaliteit
- Schitterend uitzicht op de La Concha bergtop
- Garage voor 2 auto's
- Mooi zwembad van 32m2
- Verdeling over 3 verdiepingen als volgt:

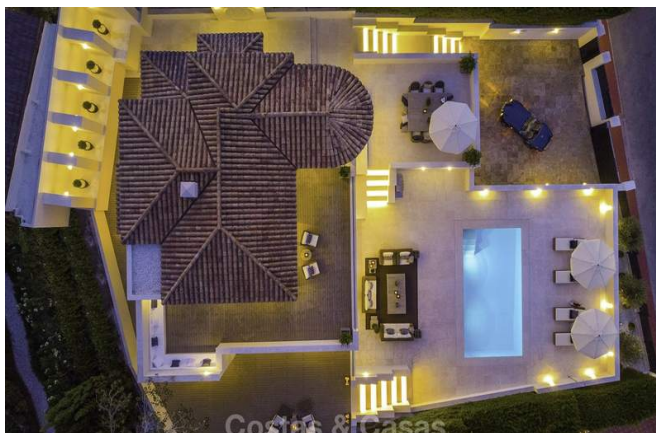
Begane grond (entreeniveau): Entree, hal, trap en gastentoilet. Bureelruimte. Half open keuken met kookeiland en ontbijtbar, geïntegreerde eet- en woonruimte, met een trap naar het zwembad en de terrassen. 2 slaapkamers met gedeelde badkamer.

Bovenverdieping: trap en overloop, en-suite ouderslaapkamer met zithoek en toegang tot een groot terras, en-suite slaapkamer met inloopkast en toegang tot hetzelfde terras.

Benedenverdieping: trap, garage voor 2 auto's, technische ruimte en elektrische machinekamer, wasruimte, en-suite slaapkamer, wijnkelder, bar, speelkamer, fitnessruimte en thuisbioscoop.

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.

U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!



Gerenoeverde traditionele villa van topkwaliteit te koop in het hart van de Golf Valleï, Nueva Andalucía, Marbella.

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 994 m² 🏡 Bebouwd 403 m² 🏠 Terras 41 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 148417

🏠 3.245.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Gerennoveerde traditionele villa van topkwaliteit te koop in het hart van de Golf Valleï, Nueva Andalucía, Marbella.

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 994 m² 🏠 Bebouwd 403 m² 🏠 Terras 41 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 148417

🏠 3.245.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Gerenoeverde traditionele villa van topkwaliteit te koop in het hart van de Golf Valleï, Nueva Andalucía, Marbella.

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 994 m² 🏠 Bebouwd 403 m² 🏠 Terras 41 m² 🛏 5 🗑 4 # Ref. 148417

🏠 3.245.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Gerenoveerde traditionele villa van topkwaliteit te koop in het hart van de Golf Valleí, Nueva Andalucía, Marbella.

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 994 m² 🏠 Bebouwd 403 m² 🏠 Terras 41 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 148417

🏠 3.245.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Gereneerde traditionele villa van topkwaliteit te koop in het hart van de Golf Valleï, Nueva Andalucía, Marbella.

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 994 m² 🏠 Bebouwd 403 m² 🏠 Terras 41 m² 🛏 5 🚿 4 # Ref. 148417



🏠 3.245.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Gerennoveerde traditionele villa van topkwaliteit te koop in het hart van de Golf Valleï, Nueva Andalucía, Marbella.

Marbella Area

 Huis  Perceel 994 m²  Bebouwd 403 m²  Terras 41 m²  5  4  Ref. 148417

 3.245.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.