Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Hip, volledig gemeubileerd en gemoderniseerd penthouse appartement te koop, eerstelijn jachthaven van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 75 m² Terras 9 m² 2 1 Ref. 148402 585.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Trendy, volledig gemeubileerd penthouse met zee- en havenzicht te koop, direct aan de jachthaven van Puerto Banus, Marbella

VERDER VERLAAGD IN PRIJS VOOR EEN SNELLE VERKOOP!

HIGHLIGHTS

- Zeer bevoorrechte locatie: in de jachthaven Puerto, direct aan de haven
- Panoramisch zeezicht en uitzicht over de jachthaven
- Op loopafstand van werkelijk alles
- Volledig gemoderniseerd hip en trendy appartement
- Omgevormd tot een 2-slaapkamer appartement
- Uitstekend verhuurpotentieel

DE LOCATIE

- Direct aan de trendy haven van Puerto Banus, slechts enkele stappen verwijderd van het strand, de haven, de strandboulevard en alle voorzieningen (zie hieronder).
- Puerto Banus is alom gekend als de speeltuin voor rijken en beroemdheden die komen genieten van de fantastische stranden, de trendy strandclubs, designer boetieks, uitstekende restaurants en het bruisende nachtleven. U kunt hen nu gadeslaan vanop uw terras en zelfs vervoegen bij een wandeling in de jachthaven, of gewoon de gezellige drukte bekijken vanop een terrasje, met de supercars en luxejachten op de achtergrond.
- Alle voorzieningen liggen op korte loopafstand van uw appartement: van banken, restaurants, bars, modeboetieks, casino, casino, salons tot supermarkten en niet te vergeten het grote winkelcentrum El Corte Inglés.
- Mocht dit nog niet voldoende zijn, het is slechts 5 minuten rijden naar het centrum van Marbella, via de chique Golden Mile. Beide locaties bieden een bijkomende extra ruime keuze aan 5-sterren diensten en voorzieningen.
- Voor golfers: u bent slechts enkele minuten verwijderd van de beroemde golfvallei van Marbella, met 3 prachtige golfbanen in het naburige Nueva Andalucia (Las Brisas, Los Naranjos en Aloha), en een enorme bijkomende keuze aan golfbanen binnen een straal van 15 minuten rijden.

HET PENTHOUSE APPARTEMENT

- Penthouse appartement met 2 slaapkamers, op de derde verdieping van het gebouw.
- Luchtig en ruim appartement, op het zuiden gelegen.
- Volledig gemoderniseerd en gerenoveerd naar de beste van hedendaagse maatstaven en nu met een open plan keuken met kookeiland, ontbijtbar en geïntegreerde zitkamer met elektrische open haard.
- Privé overdekt terras met prachtig panoramisch uitzicht op de haven, de zee en de omgeving van de Puerto Banus.

- Ouderslaapkamer op het noorden gericht met ingebouwde kasten en volledig gemoderniseerde badkamer met grote doucheruimte.
- Lift in het gebouw
- Het appartement wordt volledig gemeubileerd geleverd, bij de prijs inbegrepen.
- Uitstekende woning als vakantieverblijf of als investeringsobject met uitstekende verhuurmogelijkheden.

Overige kenmerken

- Dubbele beglazing
- Airconditioning voor koeling en verwarming
- Bonus : Gratis parkeerplaats voor 5 jaar vanaf de datum van ondertekening van de akte!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Hip, volledig gemeubileerd en gemoderniseerd penthouse appartement te koop, eerstelijn jachthaven van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 75 m² Terras 9 m² 2 1 Ref. 148402 **585.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Hip, volledig gemeubileerd en gemoderniseerd penthouse appartement te koop, eerstelijn jachthaven van Puerto Banus, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 75 m² Terras 9 m² 2 1 Ref. 148402 **585.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.