Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Nieuwe luxueuze appartement direct aan de golfbaan te koop, met prachtig zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 246 m² | Terras 30 m² | 3 | 2 | Ref. 147883-G

1.650.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Nieuwe luxueuze appartementen direct aan de golfbaan te koop, met prachtig zee- en golfzicht, Oost-Marbella

HIGHLIGHTS

- Nieuw exclusief complex met uitstekende faciliteiten. Geheel omsloten door een prachtige golfbaan.
- Direct aan de golfbaan, met prachtig uitzicht over de golfbaan, de bergen en de Middellandse Zee.
- Vlakbij alle voorzieningen en de mooiste stranden van Marbella
- Luxe appartementen in eigentijds design met open plan ontwerp
- Instapklaar
- HERVERKOPEN

DE LOCATIE

In Oost-Marbella, eerstelijnsgolf op een van de mooiste golfbanen aan de Costa del Sol
Het complex is volledig omgeven door de genoemde golfbaan, die op zijn beurt genesteld is binnen een groot gebied van natuurlijke pracht. Een goede keuze aan bijkomende eersteklas golfbanen bevindt zich binnen een straal van 15 minuten rijden.
Op slechts 1 km afstand van de lange gouden zandstranden van Oost-Marbella, die algemeen worden beschouwd als de beste van de hele Marbella regio.
Het complex en de appartementen hebben een prachtig uitzicht over de golfbaan, de Middellandse Zee en de bergen.
Het centrum van Marbella en de mooie jachthaven van Puerto Banus liggen op slechts 12 en 17 minuten rijden met de auto, en brengen een ruime keuze aan extra voorzieningen en faciliteiten voor de deur.

HET COMPLEX

Spectaculair, exclusief project op een groot perceel van 120.000m2.
Naast appartementen en penthouses, zal het complex ook villa's en herenhuizen omvatten, verdeeld over 5 bouwfasen die in totaal 200 luxewoningen zal creëren.
Het complex wordt voorzien van perimeter hekwerk en uitgerust met 24-u bewaking.
Een groot aantal top faciliteiten zullen worden verstrekt, zoals een volledig uitgeruste fitnessruimte, binnenzwembad en spa-ruimte, kleedkamer met kluisjes, een café-bar op het terrein, co-working zone, conciërge diensten en elektrische auto oplaadpunten.
Als huiseigenaar zal u kunnen genieten van aanzienlijke kortingen en bevoorrechte toegangsvoorwaarden op de aangrenzende golfbaan.
Elke lijn en hoek is zorgvuldig ontworpen en doordacht om een goed uitgebalanceerd effect en een verbluffende esthetische uitstraling te bereiken.
Ruime aangelegde tropische tuinen en verschillende zwembaden die zich perfect in de natuurlijke omgeving integreren.

DE APPARTEMENTEN

Appartementen in moderne, eigentijdse stijl met een open plan ontwerp
Ontworpen door een gerenommeerd en bekroond architectenbureau
Uitzicht op zee, golfbaan en bergen

De inval van mediterraan licht speelt een integrale rol in dit project. Dit wordt bereikt door de integratie van grote, kamerhoge ramen.
Alle bouwmaterialen zijn van uitstekende kwaliteit.

Enkele overige kenmerken
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Vloerverwarming in de badkamers
Energie-efficiënte warmwaterproductie via een aero-thermisch systeem
Volledig ingerichte keuken met Silestone werkbladen
Porseleinen vloeren
Gemotoriseerde jaloezieën
Conciërgediensten
2 of 3 parkeerplaatsen per appartment

Dit nieuwbouwproject is volledig uitverkocht, maar er zijn momenteel herverkopen beschikbaar. Neem contact met ons op voor meer informatie!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxueuze appartement direct aan de golfbaan te koop, met prachtig zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 246 m² Terras 30 m² 3 2 Ref. 147883-G **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxueuze appartement direct aan de golfbaan te koop, met prachtig zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 246 m² Terras 30 m² 3 2 Ref. 147883-G **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxueuze appartement direct aan de golfbaan te koop, met prachtig zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 246 m² Terras 30 m² 3 2 Ref. 147883-G **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Nieuwe luxueuze appartement direct aan de golfbaan te koop, met prachtig zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 246 m² Terras 30 m² 3 2 Ref. 147883-G **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Nieuwe luxueuze appartement direct aan de golfbaan te koop, met prachtig zee- en golfzicht, Oost-Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 246 m² Terras 30 m² 3 2 Ref. 147883-G **1.650.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.