



## Prachtige modern-Andalusische villa met spectaculair panoramisch zeezicht te koop in Oost-Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 2000 m<sup>2</sup>  Bebouwd 479 m<sup>2</sup>  Terras 80 m<sup>2</sup>  5  4  Ref. 147058

 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Prachtige modern-Andalusische villa met spectaculair panoramisch zeezicht te koop, Oost-Marbella

### OFF MARKET

### HIGHLIGHTS

- In een stijlvolle exclusieve woonwijk in de groene heuvels van Oost-Marbella
- Rust en privacy
- Spectaculaire zee-, vallei- en bergzichten
- Zeer ruime, modern-Andalusische villa

### DE LOCATIE

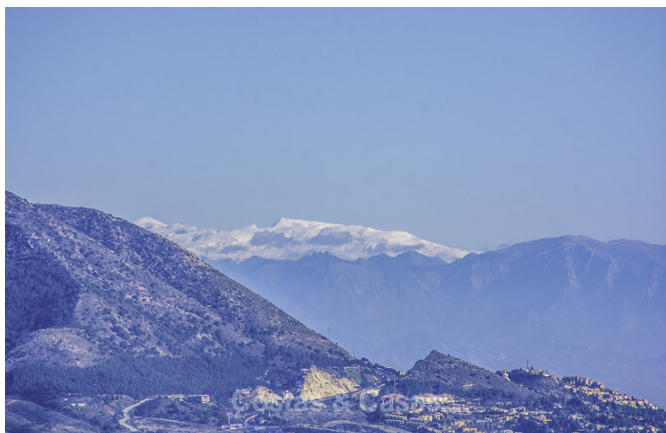
- In een stijlvolle exclusieve woonwijk in de heuvels van Oost-Marbella, te midden van ongerepte natuur met groene heuvels en pijnboombossen
- Exclusief, zeer rustig en goed verzorgd landgoed met 24-uur bewaking
- De villa en de urbanisatie genieten adembenemende zeezichten en uitzicht op de bergen en de vallei.
- Er bevinden zich ook een restaurant, een kleine supermarkt en een school in de urbanisatie
- 5 minuten rijden naar bijkomende voorzieningen
- 10 minuten rijden naar het strand
- 9-holes golfbaan met prachtig restaurant in de directe omgeving

### DE VILLA

- Ruime villa, in modern-Andalusische bouwstijl
- Voltooid in 2008, gebouwd op een groot hoekperceel, omgeven door natuur, groen en bossen
- Zuid-oostelijke oriëntatie, met een spectaculair panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee en de aangrenzende bergen.
- Verdeling over 3 niveaus met lift tot op elke verdieping
- Gebruik van hoogwaardige armaturen, bouwmaterialen en technologie
- Grote ramen die het mogelijk maken om maximaal te genieten van de heerlijke vergezichten
- Groot overloopzwembad

*Enkele andere kenmerken*

- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Volledig ingerichte keuken met kookeiland
- Sat TV
- Dubbele garage
- Aangelegde tuin
- Marmeren vloeren
- Dubbele beglazing
- Alarmsysteem
- Ingebouwde kasten
- Domotica systeem



## Prachtige modern-Andalusische villa met spectaculair panoramisch zeezicht te koop in Oost-Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 2000 m<sup>2</sup>  Bebouwd 479 m<sup>2</sup>  Terras 80 m<sup>2</sup>  5  4  # Ref. 147058

 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtige modern-Andalusische villa met spectaculair panoramisch zeezicht te koop in Oost-Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 2000 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 479 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 80 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 147058

📄 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Prachtige modern-Andalusische villa met spectaculair panoramisch zeezicht te koop in Oost-Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 2000 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 479 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 80 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 147058

📄 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtige modern-Andalusische villa met spectaculair panoramisch zeezicht te koop in Oost-Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 2000 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 479 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 80 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 4 # Ref. 147058

📄 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtige modern-Andalusische villa met spectaculair panoramisch zeezicht te koop in Oost-Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 2000 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 479 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 80 m<sup>2</sup> 🚪 5 🚿 4 # Ref. 147058


📞 Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Prachtige modern-Andalusische villa met spectaculair panoramisch zeezicht te koop in Oost-Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 2000 m<sup>2</sup>  Bebouwd 479 m<sup>2</sup>  Terras 80 m<sup>2</sup>  5  4  Ref. 147058

 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.