Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Luxe villa aan het strand te koop op de Golden Mile, Marbella, op wandelafstand van het strand en Puerto Banus

Marbella Area

Huis | Perceel 430 m² | Bebouwd 290 m² | Terras 137 m² | 4 | 4 | Ref. 146932-G

3.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Luxevilla aan het strand te koop op de Golden Mile, Marbella

Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!

HIGHLIGHTS

- Beachside Golden Mile Marbella, op 100m van strand!
- In een boetiek complex van luxe villa's
- Op loopafstand van het strand, top-strandclubs en restaurants, Puerto Banus en alle voorzieningen.
- Luxe villa in modern-hedendaagse stijl
- Instapklaar

DE LOCATIE

Benijdenswaardige toplocatie: op de zeer exclusieve Golden Mile van Marbella, letterlijk slechts een paar stappen verwijderd van de prachtige stranden van Puerto Banus en Marbella en de heerlijke Golden Mile strandpromenade, die zich uitstrekt van Puerto Banus tot Marbella.
Omheinde, zeer rustige woonwijk, bezaaid met luxewoningen en genietend van privacy
Op loopafstand van de beste strandclubs en excellente strandrestaurants
Op loopafstand van alle voorzieningen, Puerto Banus, zijn luxe jachthaven en het winkelcentrum El Corte Ingles.
Zeer korte rit naar de Golfvallei van Nueva Andalucia's

DE VILLA

Deel uitmakend van een boetiek strandcomplex met slechts 9 luxe villa's, gebouwd met materialen en afwerkingen van de hoogste kwaliteit.
Modern-eigentijds, open plan luxe ontwerp
Verdeling over 3 verdiepingen + solarium
Glazen lift van kelderverdieping naar solarium
Spectaculair uitzicht op de zee vanaf het solarium, de privétuin en het zwembad
Volledig uitgeruste keuken met Bosch / Siemens toestellen
Verwarmd privé buitenzwembad
Privé aangelegde tuin met irrigatiesysteem en decoratieve verlichting
BBQ hoek en chill out hoek op het terras
Enkele andere kenmerken en specificaties:
Fitnessruimte met daglicht en ventilatie
Privégarage voor tot 4 auto's met daglicht en ventilatie
Thuisbioscoop op de kelderverdieping, laminaatvloer, akoestische isolatie
Spellenkamer
Berging
Wijnkelder

Machinekamer
Houten sauna in de badkamer van de benedenverdieping
Was- en strijkruimte
Paniekkamer (op de bovenverdieping) met alarm- en communicatiesysteem
Domoticasysteem
Alarm systeem
Open haard

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe villa aan het strand te koop op de Golden Mile, Marbella, op wandelafstand van het strand en Puerto Banus

Marbella Area

Huis | Perceel 430 m² | Bebouwd 290 m² | Terras 137 m² | 4 | 4 | Ref. 146932-G

3.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe villa aan het strand te koop op de Golden Mile, Marbella, op wandelafstand van het strand en Puerto Banus

Marbella Area

Huis | Perceel 430 m² | Bebouwd 290 m² | Terras 137 m² | 4 | 4 | Ref. 146932-G | **3.750.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Luxe villa aan het strand te koop op de Golden Mile, Marbella, op wandelafstand van het strand en Puerto Banus

Marbella Area

Huis | Perceel 430 m² | Bebouwd 290 m² | Terras 137 m² | 4 | 4 | Ref. 146932-G

3.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Luxe villa aan het strand te koop op de Golden Mile, Marbella, op wandelafstand van het strand en Puerto Banus

Marbella Area

Huis | Perceel 430 m² | Bebouwd 290 m² | Terras 137 m² | 4 | 4 | Ref. 146932-G

3.750.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.