Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Elegante en luxueuze villa in Mediterrane stijl te koop, volledig gerenoveerd, in Nueva Andalucia's Golfvallei, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 800 m² | Bebouwd 373 m² | Terras 41 m² | 5 | 3 | Ref. 146635 | **3.250.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Gracieuze en luxueuze villa in Mediterrane stijl te koop, in een omheinde wijk in Nueva Andalucia's Golfvallei, Marbella

## VERKOCHT

## HIGHLIGHTS

- In het hart van de Golf Vallei van Nueva Andalucia
- Omheinde wijk met 24-u bewaking
- Elegante villa in rustieke stijl, volledig gerenoveerd

## DE LOCATIE

- In het hart van de Golf Vallei van Nueva Andalucia, omgeven door tal van topklasse golfbanen.
- In een omheinde wijk met 24-uurs bewaking.
- Slechts een korte rit naar het strand, voorzieningen, Puerto Banus en Marbella stad.

## DE VILLA

- Mediterrane bouwstijl
- Volledig gerenoveerd en gemoderniseerd met luxe meubilair en armaturen.
- Zuidelijke oriëntatie, met uitzicht op de iconische Concha bergtop.
- Verdeling over 2 verdiepingen
- Begane grond (entreeniveau) bestaande uit een gezellige inkomhal, een ruime woonkamer met zadeldak en open haard, volledig ingerichte keuken, en-suite slaapkamer met inloopkast.
- Benedenverdieping met 2 slaapkamers, wasruimte, garage, unieke tweede woonkamer / entertainment ruimte met houten vloeren.
- Garage voor 2-3 auto's
- Volledig ingerichte keuken
- Charmant zwembadgedeelte met overdekte veranda en BBQ hoek

*Enkele overige kenmerken*

- Thuisbioscoop

- Inbouwkasten
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Wasruimte
- Speelkamer

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Elegante en luxueuze villa in Mediterrane stijl te koop, volledig gerenoveerd, in Nueva Andalucia's Golfvallei, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 800 m² | Bebouwd 373 m² | Terras 41 m² | 5 | 3 | Ref. 146635 | **3.250.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Elegante en luxueuze villa in Mediterrane stijl te koop, volledig gerenoveerd, in Nueva Andalucia's Golfvallei, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 800 m² | Bebouwd 373 m² | Terras 41 m² | 5 | 3 | Ref. 146635 | **3.250.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Elegante en luxueuze villa in Mediterrane stijl te koop, volledig gerenoveerd, in Nueva Andalucia's Golfvallei, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 800 m² | Bebouwd 373 m² | Terras 41 m² | 5 | 3 | Ref. 146635 | **3.250.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Elegante en luxueuze villa in Mediterrane stijl te koop, volledig gerenoveerd, in Nueva Andalucia's Golfvallei, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 800 m² | Bebouwd 373 m² | Terras 41 m² | 5 | 3 | Ref. 146635 | **3.250.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Elegante en luxueuze villa in Mediterrane stijl te koop, volledig gerenoveerd, in Nueva Andalucia's Golfvallei, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 800 m² | Bebouwd 373 m² | Terras 41 m² | 5 | 3 | Ref. 146635 | **3.250.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.