Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: klassieke villa met panoramisch zeezicht en gastenverblijf, in een wereldklasse golfresort te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5315 m² | Bebouwd 402 m² | Terras 100 m² | 6 | 6 | Ref. 146495

2.190.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Klassieke villa te koop met panoramisch zeezicht, in een beveiligd golfresort te Benahavis - Marbella

GERESERVEERD

HIGHLIGHTS

- In een prestigieus **5-sterren golfresort** te midden van het prachtige landschap van Benahavis
- **Privacy, rust** en omgeven door een natuurlijke, landelijke omgeving met een **panoramisch uitzicht op zee en de bergen**.
- Op een **royaal perceel** en bestaande uit een **hoofdvilla en een apart gastenverblijf**
- **Verlaagd in prijs voor een gewenste snelle verkoop!**

DE LOCATIE

- In een golfresort van wereldklasse, omheind en met 24-uur bewaking.
- Het prachtige golfresort ligt in Benahavis en maakt deel uit van een 5-sterrenhotel op de Golden Mile in Marbella.
- De villa is gelegen op één van de hoogste punten van de golfbaan en is omgeven door prachtige natuur en beboste heuvels.
- Het biedt een panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee, de kustlijn en de bergen.
- Het resort biedt 2 fantastische golfbanen (18-holes en 9-holes) met prachtig landschap, een gerenommeerd clubhuis met een restaurant van topkwaliteit en een omvangrijk ruitersportcentrum.
- Dankzij de landelijke omgeving geniet u van privacy, rust en adembenemende vergezichten.
- Met de auto bent u op 5 minuten naar voorzieningen, 10 minuten naar San Pedro, 15 minuten naar Puerto Banus en 20 minuten naar het centrum van Marbella.

DE VILLA

- Zeer royaal perceel van 5.315 m2
- Op het zuiden gericht
- Privé zwembad
- Bestaande uit een hoofdhuis en een gastenverblijf
- De hoofdvilla bestaat uit een open woon- en eetkamer met hoge plafonds en open haard en directe toegang tot de terrassen en het zwembad. En-suite ouderslaapkamer en 2 en-suite kamers. Wijnkelder, wasruimte, berging en een verbazingwekkende uitkijktoren.
- Het afzonderlijk gastenverblijf beschikt over een woonkamer met open keuken en 3 en-suite slaapkamers.

Overige kenmerken zijn o.a.:

- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Marmeren vloeren
- Vloerverwarming in het hele huis
- Open haard
- Garage en carport
- Rolluiken
- Alarm
- BBQ hoek

Het meubilair is optioneel

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: klassieke villa met panoramisch zeezicht en gastenverblijf, in een wereldklasse golfresort te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5315 m² | Bebouwd 402 m² | Terras 100 m² | 6 | 6 | Ref. 146495 | **2.190.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: klassieke villa met panoramisch zeezicht en gastenverblijf, in een wereldklasse golfresort te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5315 m² | Bebouwd 402 m² | Terras 100 m² | 6 | 6 | Ref. 146495 | **2.190.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: klassieke villa met panoramisch zeezicht en gastenverblijf, in een wereldklasse golfresort te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5315 m² | Bebouwd 402 m² | Terras 100 m² | 6 | 6 | Ref. 146495 | **2.190.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Te koop: klassieke villa met panoramisch zeezicht en gastenverblijf, in een wereldklasse golfresort te Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5315 m² | Bebouwd 402 m² | Terras 100 m² | 6 | 6 | Ref. 146495 | **2.190.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.