Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Uniek hoek penthouse appartement te koop in een luxe strandcomplex met schitterend zeezicht en privézwembad, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 185 m² Terras 205 m² 3 3 Ref. 145784 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Uniek hoek penthouse te koop in een luxe strandcomplex op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona

VERKOCHT

In dit complex hebben wij diverse appartementen en penthouses te koop.
Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezichtiging kunt u contact met ons opnemen!

HIGHLIGHTS

- Gelegen in een **exclusief eerstelijns strand complex** dat omheind is en voorzien van permanente bewaking.
- **Uniek hoek penthouse**.
- Origineel voorzien als een 5-slaapkamer penthouse werd het gebouwd als een ruime 3-slaapkamer woning. Hierdoor, door de hoekpositie en enkele andere kenmerken **onderscheidt het zich** van de overige appartementen in dit complex.
- Geniet van de Mediterrane levensstijl met **schitterend uitzicht over de tuin, het zwembad en de zee**.
- Er zijn 4 hoekterrassen die **zuid en zuidwestgericht** zijn en er is een **ruim dakterras met privézwembad en bar**, ideaal voor entertaining.

INDELING:

Links vanaf de open hal is er de riante open woonkamer die direct aansluit op het ruime overdekte terras met genoeg plaats om te loungen en te eten zowel in de zomer als in de winter.

Rechts vanaf de hal is er een moderne keuken met hoogwaardige apparatuur en een voorraadkast. Er is een ontbijthoek met directe toegang tot een terras.

Verder is er een slaapkamer met toegang tot een terras en een gastentoilet met douche.

De hoofdslaapkamer heeft een ruime badkamer en suite en veel ingebouwde kasten en directe toegang tot het terras.

Een mooie moderne trap leidt naar de 3de slaapkamer en suite die gemakkelijk als gastenkamer kan gebruikt worden. Deze heeft toegang tot het dakterras met privézwembad en bar.

HOEKPENTHOUSE:

3 Slaapkamers, 3 badkamers
Bebouwd: 185m2
Terrassen: 205m2

Overige kenmerken:
Cremekleurige marmeren vloeren en tegels in de keuken en op het dakterras
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Automatische zonweringen
Ondergrondse garage voor 1 grote auto en een berging

HET COMPLEX:

Eerstelijn strand complex met directe toegang tot de strandpromenade
Weelderige subtropische tuin
2 Ruime zwembaden
Tennis en Paddle tennisbanen
Gym
Permanente bewaking
Buitenparking binnen het complex

Strandpromenade voor voetgangers en fietsers die Estepona stad zal verbinden met Marbella stad en verder.

Naast het complex ligt een bekende strandtent

Op 3km ligt Laguna Village, een commercieel centrum met een vermaarde beachclub en restaurants.

Centraal gelegen op de New Golden Mile op ongeveer 10 minuutjes rijden van Estepona stad, San Pedro en Puerto Banus.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Uniek hoek penthouse appartement te koop in een luxe strandcomplex met schitterend zeezicht en privézwembad, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 185 m² Terras 205 m² 3 3 Ref. 145784 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Uniek hoek penthouse appartement te koop in een luxe strandcomplex met schitterend zeezicht en privézwembad, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 185 m² Terras 205 m² 3 3 Ref. 145784 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Uniek hoek penthouse appartement te koop in een luxe strandcomplex met schitterend zeezicht en privézwembad, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 185 m² Terras 205 m² 3 3 Ref. 145784 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Uniek hoek penthouse appartement te koop in een luxe strandcomplex met schitterend zeezicht en privézwembad, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 185 m² Terras 205 m² 3 3 Ref. 145784 **1.850.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.