



Ruime exclusieve appartementen en penthouses te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement - 🏠 Bebouwd 202 m² 🏠 Terras 113 tot 128 m² 🛏 2 tot 3 🚶 2 tot 3 # Ref. 145600

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Ruime exclusieve appartementen en penthouses te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Dit **exclusief woonoord** ligt in Marbella's gevierde **Golfvallei Nueva Andalucia**, die niet minder dan zeven golfclubs herbergt, **op een groene, rustige en verhoogde locatie**. Puerto Banús en ook de dichtstbijzijnde winkels en voorzieningen liggen op slechts luttele minuten rijden.

De 54 appartementen liggen **op het zuidwesten temidden prachtige tuinen** en beschikken over **zeer royale terrassen**.

De begane grond appartementen beschikken ieder over een **privétuin en -zwembad**, die onderhouden worden door de community.

De hoger gelegen appartementen en penthouses bieden een **wijds uitzicht op de golfbanen, de bergen en de Middellandse Zee**.

Het goed onderhouden wooncomplex beschikt onder meer over permanente beveiliging, 2 buitenzwembaden, een **in pandig zwembad**, fitnessruimte, sauna en siertuinen.

De appartementen bevatten ruime en zonnige, meestal half-overdekte terrassen.

De entree heeft een ruime hal en gastentoilet.

De woon- en eetkamer zijn royaal bemeten en beschikken over een open haard.

Er is een ruime volledig ingerichte keuken met ontbijthoek en bijkeuken.

De appartementen beschikken over 2 of 3 slaapkamers en suite.

Materialen en afwerking van hoge kwaliteit.

Overige kenmerken:

Travertijn marmeren vloeren

Airconditioning voor verkoeling en verwarming

Vloerverwarming

Electrisch bedienbare rolluiken

Domotica

Alarmsysteem

CCTV systeem in het complex

Ondergrondse parkeerplaats(en)

Berging

Er zijn nooit meer dan hooguit enkele appartementen in de verkoop in dit uitmuntend complex.

Afmetingen en prijzen van de beschikbare appartementen

Update 05/2019:

Appartementen

3- Slaapkamers

Begane grond met privétuin en -zwembad

Interieur: 202m²

Terrassen: van 113m² tot 128m²

Prijzen: van €995.000 tot €1.195.000

Penthouses (duplex)

2- Slaapkamers

Interieur: 280m²

Terrassen: Inbegrepen
Prijs: €1.495.000

Penthouses (duplex)
?Zee-, meer- en bergzicht
4-slaapkamers, 4 badkamers
Interieur: 231m²
Terrassen: 129m²
Prijs: €1,595,000 (verlaagd)

Neem vrijblijvend contact met ons op voor de laatste beschikbaarheid aangepast aan uw wensen zoals aantal slaapkamers, voorkeur etage, uitzicht en budget.

P.S. De getoonde foto's zijn van het complex en verscheidene appartementen als illustratie.



Ruime exclusieve appartementen en penthouses te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 202 m² 🏠 Terras 113 tot 128 m² 🛏 2 tot 3 🚿 2 tot 3 # Ref. 145600

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Ruime exclusieve appartementen en penthouses te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 202 m² 🏠 Terras 113 tot 128 m² 🛏 2 tot 3 🚿 2 tot 3 # Ref. 145600

🏠 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Ruime exclusieve appartementen en penthouses te koop in Nueva Andalucia te Marbella

Marbella Area

 Appartement  -  Bebouwd 202 m²  Terras 113 tot 128 m²  2 tot 3  2 tot 3  Ref. 145600

 995.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.