Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Charmante traditionele villa met panoramisch zee- en bergzicht te koop in El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5903 m² | Bebouwd 376 m² | Terras 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Charmante traditionele villa met panoramisch zee- en bergzicht te koop in El Madroñal, Benahavis, Marbella

HIGHLIGHTS

- In een exclusieve, gegeerde urbanisatie van luxe villa's
- Afgesloten wijk met 24-uurs bewaking
- Schitterend zicht op zee, kustlijn en bergen
- Klassieke villa met 5 en-suite slaapkamers + gastenappartement
- Overloop zwembad

DE LOCATIE

El Madroñal is een **exclusieve, gegeerde woonwijk** in de agglomeratie van Marbella. De wijk is omheind en voorzien van permanente bewaking. Ze biedt een lage bouwdichtheid, privacy, rust en een **verbazingwekkend uitzicht over de vallei, de zee, kustlijn en de bergen.**

Met de auto ben je op 6 tot 10 minuten in San Pedro en Puerto Banus en op 15 minuten in het centrum van Marbella. Alle **voorzieningen** liggen op minder dan 5 minuten rijden.

Vlak bij de Golfvallei, die verschillende **prominente golfbanen** biedt met bijbehorende voorzieningen en diensten.

DE VILLA

Charmante villa in **klassieke stijl**, op het zuidoosten tot zuiden gericht en met panoramisch zee- en bergzicht.

Verdeling over 2 verdiepingen als volgt:
Begane grond:
Woonkamer met open haard
Eethoek
Volledig ingerichte open keuken
2 en-suite slaapkamers
Directe toegang tot ruime open en overdekte terrassen
Overloopzwembad

Bovenverdieping:
En-suite ouderslaapkamer met inloopkast en open haard
2 en-suite slaapkamers
Apart gastenappartement met een slaapkamer en badkamer
De overname van het meubilair is bespreekbaar.

OVERIGE KENMERKEN

- Overloopzwembad
- Garage voor 2 auto's
- Vloerverwarming in de badkamers
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Berging
- Luiken
- BBQ hoek
- Fitnessruimte

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante traditionele villa met panoramisch zee- en bergzicht te koop in El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5903 m² | Bebouwd 376 m² | Terras 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante traditionele villa met panoramisch zee- en bergzicht te koop in El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5903 m² | Bebouwd 376 m² | Terras 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante traditionele villa met panoramisch zee- en bergzicht te koop in El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5903 m² | Bebouwd 376 m² | Terras 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante traditionele villa met panoramisch zee- en bergzicht te koop in El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5903 m² | Bebouwd 376 m² | Terras 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante traditionele villa met panoramisch zee- en bergzicht te koop in El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5903 m² | Bebouwd 376 m² | Terras 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Charmante traditionele villa met panoramisch zee- en bergzicht te koop in El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5903 m² | Bebouwd 376 m² | Terras 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante traditionele villa met panoramisch zee- en bergzicht te koop in El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5903 m² | Bebouwd 376 m² | Terras 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










Charmante traditionele villa met panoramisch zee- en bergzicht te koop in El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5903 m² | Bebouwd 376 m² | Terras 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Charmante traditionele villa met panoramisch zee- en bergzicht te koop in El Madroñal, Benahavis, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 5903 m² | Bebouwd 376 m² | Terras 51 m² | 5 | 5 | Ref. 145453

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.