Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com










## Gerenoveerd huis te koop, in een eerstelijnstrand complex, met zeezicht, op de New Golden Mile tussen Estepona en Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 215 m² Terras 30 m² 3 2 Ref. 144498

**599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Gerenoveerd huis te koop, in een eerstelijnstrand complex, met zeezicht, op de New Golden Mile tussen Estepona en Marbella

***OFF MARKET***

## HIGHLIGHTS

- Op een steenworp afstand van het strand en met uitzicht op zee
- Omheind complex met gemeenschappelijk zwembad
- Directe toegang tot het strand en de strandboulevard
- Volledig gerenoveerd en herschikt

## DE LOCATIE

In een **eerstelijnstrand complex tussen Marbella en Estepona**, met **directe toegang tot het strand en de heerlijke strandpromenade** die helemaal naar de jachthaven van Estepona leidt, ideaal voor jogging, lange wandelingen of ontspannen fietstochtjes.

Op **loopafstand van alle voorzieningen,** een commercieel complex met restaurants, boetieks en strandclubs en een vermaard 5-sterrenhotel met veel recreatiefaciliteiten. Het centrum van Estepona ligt op slechts een korte rijafstand.

Het complex is omheind en beschikt over een gemeenschappelijk zwembad in **weelderige tropische tuinen.**

## DE STRANDWONING

Volledig gerenoveerd en herschikt.

**Verdeling over 4 niveaus** als volgt: *Begane grond* met woon- en eetkamer, keuken en gastentoilet. Overdekte en open terrassen, eigen tuin. *Bovenverdieping* bestaande uit de en-suite ouderslaapkamer en twee gastenkamers met gedeelde badkamer. *Dakterras* met solarium en BBQ ruimte.  Garage, berging en wasruimte op de *benedenverdieping.*

## OVERIGE KENMERKEN

- Volledig ingerichte designer keuken (Hettich) met Bosch apparatuur
- Airconditioning voor koeling en verwarming
- Marmeren vloeren
- Rolluiken

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com














## Gerenoveerd huis te koop, in een eerstelijnstrand complex, met zeezicht, op de New Golden Mile tussen Estepona en Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 215 m² Terras 30 m² 3 2 Ref. 144498 **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Gerenoveerd huis te koop, in een eerstelijnstrand complex, met zeezicht, op de New Golden Mile tussen Estepona en Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 215 m² Terras 30 m² 3 2 Ref. 144498 **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Gerenoveerd huis te koop, in een eerstelijnstrand complex, met zeezicht, op de New Golden Mile tussen Estepona en Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 215 m² Terras 30 m² 3 2 Ref. 144498 **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Gerenoveerd huis te koop, in een eerstelijnstrand complex, met zeezicht, op de New Golden Mile tussen Estepona en Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 215 m² Terras 30 m² 3 2 Ref. 144498 **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



## Gerenoveerd huis te koop, in een eerstelijnstrand complex, met zeezicht, op de New Golden Mile tussen Estepona en Marbella

Marbella Area

Huis - Bebouwd 215 m² Terras 30 m² 3 2 Ref. 144498 **599.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.