Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruime nieuwe moderne schakelvilla´s met zeezicht te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 137 tot 237 m² Terras 21 tot 69 m² 3 tot 4 3 Ref. 144443 **530.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime nieuwe moderne schakelvilla´s met zeezicht te koop, in een exclusief complex op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

HIGHLIGHTS

Prachtige locatie, met zeezicht, op de New Golden Mile
Exclusief complex met gemeenschappelijk binnen- en buitenzwembad, kinderzwembad, spa en fitnessruimte
Ruime, heldere en luchtige schakelvilla´s in moderne stijl

DE LOCATIE

Nieuw project met in totaal 53 eigentijdse schakelvilla´s op de New Golden Mile, tussen Marbella en Estepona.

De locatie biedt **uitstekende toegang tot talrijke stranden, strandclubs, hoogwaardige golfbanen, vrijetijdsvoorzieningen en winkelcentra**. Het Selwo safaripark ligt in de directe omgeving.

Slechts 3 minuutjes met de auto tot het strand, 10 minuten naar Estepona, 20 minuten naar Puerto Banus en 25 minuten naar het centrum van Marbella.

DE SCHAKELVILLA´S

Eerste bouwfase van schakelvilla´s in **eigentijds architectonisch ontwerp**, met een open plan layout en overvloedig gebruik van glas, wat ruime, heldere en luchtige woningen schept die genieten van **veel natuurlijk licht.**

- **3-slaapkamer schakelvilla´s**

3 badkamers
Bebouwde oppervlakte: van 140m2 tot 170m2
Tuin: van 0 tot 35 m2
Terrassen: van 36m2 tot 62m2
Prijzen: van € 580.000 tot € 780.000

- **4-slaapkamer schakelvilla´s**

3 badkamers
Bebouwde oppervlakte: van 137m2 tot 237m2
Tuin: van 0 tot 188 m2
Terrassen: van 21m2 tot 69m2
Prijzen: van € 530.000 tot € 960.000

Alle schakelvilla´s zijn verdeeld over **4 woonlagen**: t.t.z. begane grond, bovenverdieping, benedenverdieping/kelder en solarium/dakterras.

Sommige villa´s beschikken over een tuin.

OVERIGE KENMERKEN

- Aangelegde gemeenschappelijke tuinen met zwembad
- Kinderbad
- Spa
- Fitnessruimte
- Co-working ruimte

De oplevering wordt verwacht voor het einde van 2020.

Voordelen van het kopen off-plan:

- U kan beslissen over de afwerking
- U kan de interne distributie wijzigen
- U krijgt de mogelijkheid om te kopen tegen een aanzienlijk lagere prijs dan de geldende marktprijs

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Ruime nieuwe moderne schakelvilla´s met zeezicht te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Huis - Bebouwd 137 tot 237 m² Terras 21 tot 69 m² 3 tot 4 3 Ref. 144443 **530.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.