Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Indrukwekkende en zeer ruime gerenoveerde luxe villa te koop op de Golden Mile in Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2130 m² | Bebouwd 969 m² | Terras 187 m² | 7 | 8 | Ref. 124722-R

5.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Indrukwekkende en zeer ruime gerenoveerde luxe villa te koop op de Golden Mile in Sierra Blanca, Marbella

HIGHLIGHTS

In een gesloten luxe urbanisatie op de Golden Mile
Volledig gerenoveerde villa in Andalusische stijl met hoogwaardige afwerkingen
Talrijke vermaak- en ontspanningsruimtes

DE LOCATIE

In een **prestigieuze, afgesloten luxe urbanisatie** aan de Golden Mile, tussen Marbella en Puerto Banus.

De Golden Mile biedt het beste op het gebied van gastronomie, luxe boetieks en de topfaciliteiten van de beroemde 5-sterrenresorts Puente Romano en Marbella Club.
Slechts een zeer korte rit naar het historische centrum van Marbella en het trendy Puerto Banus.

DE VILLA

Kavelgrootte: 2.130m2
Bebouwde oppervlakte: 969m2
Terrassen: 187m2
7 slaapkamers
8 badkamers
Zwembad van 62m2

Adembenemende, volledig gerenoveerde luxe villa in Andalusische stijl, met uitzonderlijke afwerkingen en zeer royale vertrekken. Brede, kamerhoge schuiframen projecteren **veel natuurlijk licht in de villa** en zorgen voor een perfecte integratie van de buitenruimtes met het interieur.

De villa heeft een verdeling over 3 verdiepingen als volgt:

- **Begane grond**

Entree, hal, trappenhal, gastentoiletkast
Gang
Open keuken met kookeiland
Geïntegreerde eethoek en woonkamer
Groot overdekt terras
Buiten-eethoek onder de pergola
Zwembad en zonneterras met jacuzzi
2 en-suite slaapkamers

- **Bovenverdieping**

2 en-suite slaapkamers
En-suite ouderslaapkamer met kleedkamer en privé-terras

- **Benedenverdieping**

Zeer ruime garage voor 6 auto's
Wasruimte
Thuisbioscoop
Kantoorruimte
Wijnkelder
Kelderhal
Service-kamer
Mechanische ruimte
Fitnessruimte
Spellenkamer
1 en-suite slaapkamer
2 slaapkamers met 1 gedeelde badkamer

OVERIGE KENMERKEN

- Marmeren vloeren
- Natuurlijke eikenhouten vloeren in de slaapkamers
- Vloerverwarming in de ganse woning
- Volledig ingerichte Gunni Trentino keuken met alle voorzieningen
- Volledig ingerichte thuisbioscoop (merk Illusion)
- Gemanicuurde tuinen

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Indrukwekkende en zeer ruime gerenoveerde luxe villa te koop op de Golden Mile in Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2130 m² | Bebouwd 969 m² | Terras 187 m² | 7 | 8 | Ref. 124722-R

5.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Indrukwekkende en zeer ruime gerenoveerde luxe villa te koop op de Golden Mile in Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2130 m² | Bebouwd 969 m² | Terras 187 m² | 7 | 8 | Ref. 124722-R

5.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Indrukwekkende en zeer ruime gerenoveerde luxe villa te koop op de Golden Mile in Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2130 m² | Bebouwd 969 m² | Terras 187 m² | 7 | 8 | Ref. 124722-R

5.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Indrukwekkende en zeer ruime gerenoveerde luxe villa te koop op de Golden Mile in Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2130 m² | Bebouwd 969 m² | Terras 187 m² | 7 | 8 | Ref. 124722-R

5.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Indrukwekkende en zeer ruime gerenoveerde luxe villa te koop op de Golden Mile in Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2130 m² | Bebouwd 969 m² | Terras 187 m² | 7 | 8 | Ref. 124722-R

5.795.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Indrukwekkende en zeer ruime gerenoveerde luxe villa te koop op de Golden Mile in Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2130 m² | Bebouwd 969 m² | Terras 187 m² | 7 | 8 | Ref. 124722-R | **5.795.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.