Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Gloednieuwe hedendaagse luxe villa met panoramisch zeezicht te koop, in een exclusief golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1495 m² | Bebouwd 592 m² | Terras 118 m² | 5 | 5 | Ref. 143105-P

3.200.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Gloednieuwe hedendaagse luxe villa met panoramisch zeezicht te koop, in een exclusief golfresort, Benahavis, Marbella

HIGHLIGHTS

- In een prestigieus golfresort in het begeerde Benahavis
- Panoramisch zee- en bergzicht
- Zeer modern design met grote binnen- en buitenruimtes
- **Opgeleverd en gedecoreerd**

DE LOCATIE

In een **prestigieus en geprezen 5-sterren golfresort** in Benahavis, met een **prachtig panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee**.

Het gesloten resort, met 24-uurs beveiliging, biedt een **breed scala aan eersteklas diensten, voorzieningen en faciliteiten** binnen handbereik. Niet minder dan 3 golfbanen en een golfacademie maken deel uit van het resort, dat ook beschikt over een eigen strandclub.

Er is een goede keuze aan **extra golfbanen** in een straal van 5 km. Vanaf uw villa is het slechts een paar minuutjes met de auto naar het strand, restaurants en supermarkten.

Puerto Banus en Marbella centrum liggen op 15 tot 20 minuten rijden met de auto.

DE VILLA

Kavelgrootte: 1.495m2
Bebouwde oppervlakte: 592m2
Terrassen: 118m2
5 slaapkamers
5 badkamers
Overloopzwembad

Spectaculaire luxe villa met een **zeer modern design**, luxe kwaliteiten, grote binnen- en buitenruimtes en brede, kamerhoge ramen die **veel licht en uitzicht** in de woning laten stromen.

Verdeeld over 3 verdiepingen als volgt:

- **Begane grond**

Inkomhal
Ruime woonkamer die volledig naar buiten opengaat
Open plan, volledig uitgeruste keuken met kookeiland
Gastentoilet en trappenhuis
En-suite master bedroom met inloopkast, directe toegang tot terrassen en zwembad
Ruime terrassen met overloopzwembad

- **Bovenverdieping**

3 en-suite slaapkamers met grote kasten en toegang tot een eigen terras

- **Benedenverdieping**

Trappenhuis
Salon - Speelzaal
Gastentoilet
En-suite slaapkamer
Berging
Wasruimte

Overige kenmerken

- Garderobekasten
- Volledig ingerichte moderne keuken
- Houten vloeren in de slaapkamers
- Marmeren vloeren in gemeenschappelijke ruimtes
- Porseleinen vloeren elders
- Open haard
- Huisautomatiseringssysteem
- Individuele airconditioning units voor koeling en verwarming
- Vloerverwarming door het hele huis
- Zoutwater zwembad
- Automatisch irrigatiesysteem

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuwe hedendaagse luxe villa met panoramisch zeezicht te koop, in een exclusief golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1495 m² | Bebouwd 592 m² | Terras 118 m² | 5 | 5 | Ref. 143105-P | **3.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuwe hedendaagse luxe villa met panoramisch zeezicht te koop, in een exclusief golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1495 m² | Bebouwd 592 m² | Terras 118 m² | 5 | 5 | Ref. 143105-P | **3.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuwe hedendaagse luxe villa met panoramisch zeezicht te koop, in een exclusief golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1495 m² | Bebouwd 592 m² | Terras 118 m² | 5 | 5 | Ref. 143105-P | **3.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuwe hedendaagse luxe villa met panoramisch zeezicht te koop, in een exclusief golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1495 m² | Bebouwd 592 m² | Terras 118 m² | 5 | 5 | Ref. 143105-P | **3.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuwe hedendaagse luxe villa met panoramisch zeezicht te koop, in een exclusief golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1495 m² | Bebouwd 592 m² | Terras 118 m² | 5 | 5 | Ref. 143105-P | **3.200.000 €**

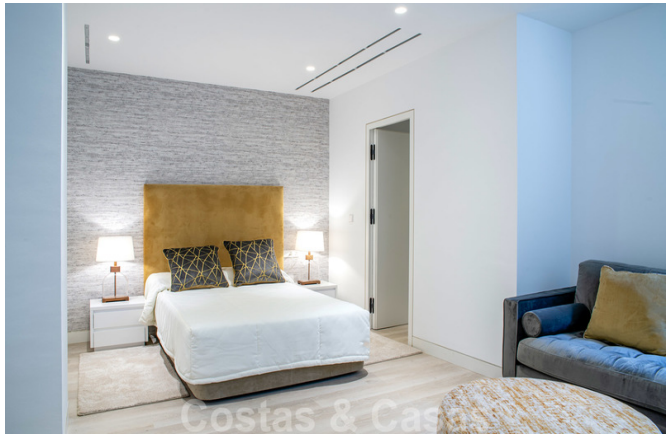
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuwe hedendaagse luxe villa met panoramisch zeezicht te koop, in een exclusief golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1495 m² | Bebouwd 592 m² | Terras 118 m² | 5 | 5 | Ref. 143105-P | **3.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuwe hedendaagse luxe villa met panoramisch zeezicht te koop, in een exclusief golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1495 m² | Bebouwd 592 m² | Terras 118 m² | 5 | 5 | Ref. 143105-P | **3.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Gloednieuwe hedendaagse luxe villa met panoramisch zeezicht te koop, in een exclusief golfresort, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1495 m² | Bebouwd 592 m² | Terras 118 m² | 5 | 5 | Ref. 143105-P | **3.200.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.