Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Goed gelegen en aantrekkelijk geprijsde villa - finca met zeezicht te koop, Estepona, Costa del Sol

Estepona

Huis | Perceel 3304 m² | Bebouwd 300 m² | Terras 100 m² | 4 | 3 | Ref. 141745 | **690.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Goed gelegen en aantrekkelijk geprijsde finca met zeezicht te koop, Estepona

HIGHLIGHTS

Omgeven door natuur, met uitstekend zeezicht
Dicht bij voorzieningen, stadscentrum en strand
Op een groot perceel met bijgebouwen

DE LOCATIE

Aan de rand van Estepona, in een **rustige omgeving in het midden van de natuur, maar toch op slechts 5 minuten rijden van het centrum van Estepona**, voorzieningen en het strand.

De woning biedt **goede privacy en heeft een prachtig uitzicht op zee en de bergen.**

Voor golfers is er het uitstekende **Valle Romano golfresort**, op slechts een klein eindje rijden, met een uitzonderlijke 18-holes golfbaan, golfacademie, clubhuis en restaurant.

Estepona staat bekend om zijn stranden (het telt 2 blauwe vlag stranden), zijn lange strandpromenade en een heerlijk microklimaat met meer dan 325 dagen zon per jaar. Het beschikt over een **moderne jachthaven** met veel tapasbars en restaurants. Binnen het wit ommuurde stadscentrum bevinden er zich tal van **gezellige winkeltjes en pittoreske pleinen.**

DE VILLA

Kavelgrootte: groot perceel van 3.304m2
Ruim zwembad
Overdekte garage

- **Hoofdgebouw:**

Bebouwde oppervlakte: 300m2
Terrassen: 100m2
4 slaapkamers
3 badkamers

De hoofdwoning bestaat uit een woonkamer met directe toegang tot de tuinen en het zwembad, een gesloten keuken, berging, en-suite ouderslaapkamer en een slaapkamer met aparte badkamer. De open plan bovenverdieping doet momenteel dienst als thuiskantoor.

- **Bijgebouw:**

2 slaapkamers
1 badkamer
Keuken
Woonkamer

Deze ruime finca is aantrekkelijk geprijsd en biedt veel mogelijkheden aangezien de bijgebouwen kunnen worden getransformeerd.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Goed gelegen en aantrekkelijk geprijsde villa - finca met zeezicht te koop, Estepona, Costa del Sol

Estepona

Huis | Perceel 3304 m² | Bebouwd 300 m² | Terras 100 m² | 4 | 3 | Ref. 141745 | **690.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Goed gelegen en aantrekkelijk geprijsde villa - finca met zeezicht te koop, Estepona, Costa del Sol

Estepona

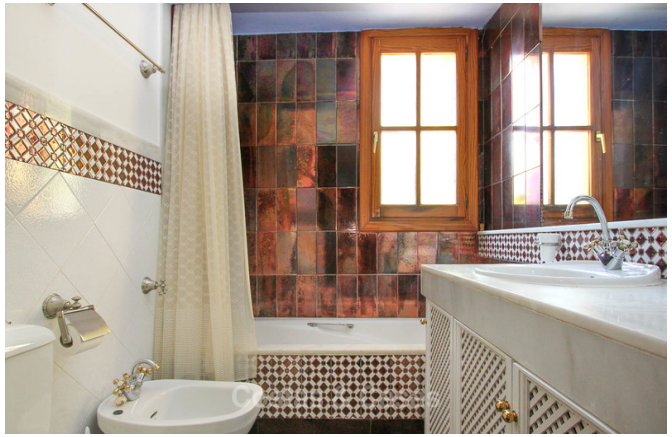
Huis | Perceel 3304 m² | Bebouwd 300 m² | Terras 100 m² | 4 | 3 | Ref. 141745 | **690.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Goed gelegen en aantrekkelijk geprijsde villa - finca met zeezicht te koop, Estepona, Costa del Sol

Estepona

Huis | Perceel 3304 m² | Bebouwd 300 m² | Terras 100 m² | 4 | 3 | Ref. 141745 | **690.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Goed gelegen en aantrekkelijk geprijsde villa - finca met zeezicht te koop, Estepona, Costa del Sol

Estepona

Huis | Perceel 3304 m² | Bebouwd 300 m² | Terras 100 m² | 4 | 3 | Ref. 141745 | **690.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

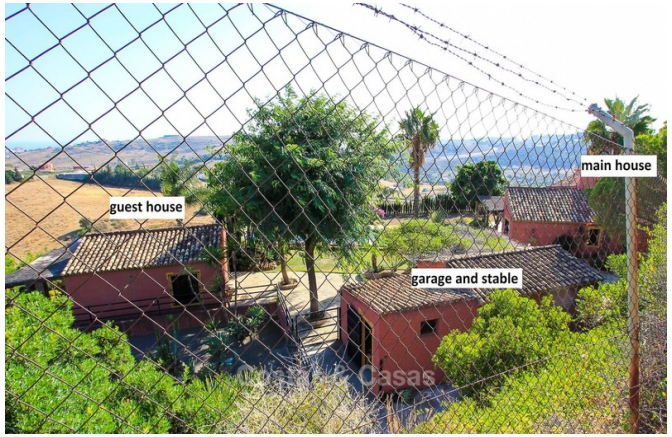
Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Goed gelegen en aantrekkelijk geprijsde villa - finca met zeezicht te koop, Estepona, Costa del Sol

Estepona

Huis | Perceel 3304 m² | Bebouwd 300 m² | Terras 100 m² | 4 | 3 | Ref. 141745 | **690.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.