Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante en ruime nieuwe appartementen te koop, op loopafstand van strand en voorzieningen, met zeezicht, Estepona

Estepona

Appartement | - | Bebouwd 77 tot 120 m² | Terras 18 tot 130 m² | 2 tot 4 | 2 | Ref. 139781 | **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante en ruime nieuwe appartementen te koop, op loopafstand van strand en voorzieningen, met zeezicht in Estepona

HIGHLIGHTS

- Centrale ligging, op loopafstand van het strand en het centrum van de stad
- Ruime en luchtige appartementen in avant-gardistisch design
- Uitzicht op zee vanuit sommige appartementen
- Fase I is instapklaar. Fase II wordt bijna opgeleverd. Fase III is in aanbouw

DE LOCATIE

Geweldige locatie voor zij die dicht bij de stad, voorzieningen, het strand, stadscentrum, ontspanningsfaciliteiten, nachtleven en restaurants willen wonen en vakantie doorbrengen, gezien dit inspirerende nieuwe project op loopafstand ligt van het centrum van Estepona, zijn strandpromenade en jachthaven.

Het project is gelegen op een verhoogde kavel die een **prachtig uitzicht op zee** mogelijk maakt vanuit sommige appartementen.

Makkelijke bereikbaarheid over de weg met de gehele Costa del Sol, met de stijlvolle hotspots Puerto Banus en Marbella op slechts 20 en 25 minuten rijden met de auto.

DE APPARTEMENTEN

Prachtig nieuwbouwproject in **avant-gardistische architectuur**, waarbij hoogwaardige bouwmaterialen en afwerkingen worden gecombineerd met de creatie van **grote, open ruimtes** die naadloos aansluiten op ruime terrassen.

Deze **heldere en luchtige appartementen** worden opgeleverd met Italiaanse keukens met toestellen van topmerken. En-suite ouderslaapkamers met en-suite badkamers.

Andere kenmerken

- Porseleinen tegelvloeren
- Volledig ingerichte Italiaanse keuken
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming van het merk Daikin
- Video-intercomtoegang
- De meeste appartementen beschikken over 1 of 2 garageplaatsen en een berging

In de gemeenschappelijke delen:

- Multifunctionele gemeenschapsruimte
- Gymnasium
- Lift
- Zwembad voor volwassenen en kinderbad
- Parkeerplaats
- Groene zones

Update beschikbaarheid en prijzen: 01/2021

Fase I

Instapklaar
Nog slechts enkele appartementen beschikbaar:

- **2-slaapkamer appartementen:**

Bebouwde oppervlakte: 99m2 tot 103m2
Open terrassen: van 44m2 tot 74m2
2 badkamers

- **3-slaapkamer appartementen**

Bebouwde oppervlakte: van 112m2 tot 146m2
Open terrassen: van 72m2 tot 165m2
2 badkamers

Fase II

Bijna opgeleverd, instapklaar voor de zomer van 2021
Nog slechts enkele appartementen beschikbaar:

- **2-slaapkamer appartementen:**

Bebouwde oppervlakte: 118m2 tot 172m2
Overdekte terrassen: van 40m2 tot 82m2
2 badkamers

- **3-slaapkamer appartementen**

Bebouwde oppervlakte: van 121m2 tot 158m2
Overdekte terrassen: van 25m2 tot 76m2
2 badkamers

Fase III

In aanbouw:

- **2-slaapkamer appartementen:**

NETTO Bewoonbare oppervlakte (útil): 77m2 tot 78m2
Open en overdekte terrassen: van 44m2 tot 102m2
2 badkamers

- **3-slaapkamer appartementen**

NETTO Bewoonbare oppervlakte (útil): van 90m2 tot 108m2
Open en overdekte terrassen: van 25m2 tot 76m2
2 badkamers

- **4-slaapkamer appartementen**

NETTO Bewoonbare oppervlakte (útil): van 118m2 tot 121m2
Open en overdekte terrassen: van 108m2 tot 120m2
2 badkamers + wc

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante en ruime nieuwe appartementen te koop, op loopafstand van strand en voorzieningen, met zeezicht, Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 77 tot 120 m² Terras 18 tot 130 m² 2 tot 4 2 Ref. 139781 **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante en ruime nieuwe appartementen te koop, op loopafstand van strand en voorzieningen, met zeezicht, Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 77 tot 120 m² Terras 18 tot 130 m² 2 tot 4 2 Ref. 139781 **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante en ruime nieuwe appartementen te koop, op loopafstand van strand en voorzieningen, met zeezicht, Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 77 tot 120 m² Terras 18 tot 130 m² 2 tot 4 2 Ref. 139781 **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante en ruime nieuwe appartementen te koop, op loopafstand van strand en voorzieningen, met zeezicht, Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 77 tot 120 m² Terras 18 tot 130 m² 2 tot 4 2 Ref. 139781 **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Elegante en ruime nieuwe appartementen te koop, op loopafstand van strand en voorzieningen, met zeezicht, Estepona

Estepona

Appartement - Bebouwd 77 tot 120 m² Terras 18 tot 130 m² 2 tot 4 2 Ref. 139781 **495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.