Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Knap luxe strand appartement met fantastisch zeezicht te koop - New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 144 m² Terras 41 m² 3 2 Ref. 139218

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Knap luxe strand appartement met fantastisch zeezicht te koop - New Golden Mile, Marbella

OFF MARKET

HIGHLIGHTS

Woon in alle luxe op de eerste lijn van het strand met een spectaculair uitzicht op zee!
Stijlvol appartement in een prachtige urbanisatie
Mooie gemeenschappelijke tuin met directe toegang tot een groot langgerekt strand

DE LOCATIE

Eerste lijn strand met een spectaculair uitzicht op zee!

Het appartement maakt deel uit van een **prestigieuze, exclusieve urbanisatie van luxe appartementen**, in het midden van de New Golden Mile, tussen Puerto Banus en Estepona. De zee en het strand, alle voorzieningen en diverse supermarkten liggen op **wandelafstand.**

Oostwaarts liggen San Pedro (ongeveer 7 minuten rijden) en Puerto Banus en Marbella op respectievelijk 15 en 20 minuten rijden. Westwaarts ligt Estepona op ongeveer 10 minuten rijden met de auto. Ook voor de **golfamateurs** is er ruime keuze want de directe omgeving telt **verschillende golfbanen**, allemaal op slechts een klein eindje rijden.

DE URBANISATIE

Deze exclusieve luxe urbanisatie is **omheind en geniet van 24-uursbeveiliging en conciërgediensten**. Het is ontworpen door een gerenommeerde architect en beschikt over **prachtig aangelegde tropische tuinen** die directe toegang bieden tot een mooi **langgerekt strand met verschillende strandclubs.**

Er is een **groot zwembad** in de tuin en er is ook een **sociale club en een spa**.

HET APPARTEMENT

Bebouwde oppervlakte: 144m2
Terrassen: 41m2
3 slaapkamers, 2 badkamers

Afgezien van **directe toegang tot het strand,** geniet het appartement ook van een **prachtig uitzicht op zee, de tuin en het zwembad. Recentelijk volledig gerenoveerd** en omgebouwd van een 2 slaapkamer appartement tot een 3 slaapkamer appartement. **Zeer stijlvol ingericht**, met overal marmeren vloeren, een gloednieuwe keuken en master suite.

Het appartement bezit een grote woon- en eetkamer, een volledig ingerichte open keuken, een en-suite ouderslaapkamer en 2 slaapkamers met een gedeelde badkamer.

OVERIGE KENMERKEN

- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Overal marmeren vloeren
- Vloerverwarming in badkamers
- Open haard
- Rolluiken
- Alarm
- BBQ hoek op het terras
- Garage en bergruimte

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Knap luxe strand appartement met fantastisch zeezicht te koop - New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement | - | Bebouwd 144 m² | Terras 41 m² | 3 | 2 | Ref. 139218 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Knap luxe strand appartement met fantastisch zeezicht te koop - New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 144 m² Terras 41 m² 3 2 Ref. 139218 **Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Knap luxe strand appartement met fantastisch zeezicht te koop - New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 144 m² Terras 41 m² 3 2 Ref. 139218 **Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Knap luxe strand appartement met fantastisch zeezicht te koop - New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 144 m² Terras 41 m² 3 2 Ref. 139218 **Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Knap luxe strand appartement met fantastisch zeezicht te koop - New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 144 m² Terras 41 m² 3 2 Ref. 139218 **Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Knap luxe strand appartement met fantastisch zeezicht te koop - New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 144 m² Terras 41 m² 3 2 Ref. 139218 **Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.