



Weelderige nieuwbouw designer villa te koop in een exclusieve urbanisatie, Benahavis - Marbella
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1107 m² 🏠 Bebouwd 628 m² 📏 - 🛏 6 🚿 5 # Ref. 139138

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Luxueuze nieuwe designer villa te koop in een exclusieve urbanisatie in Benahavis - Marbella

Prijs verlaagd van 2.900.000€ naar 2.685.000. Geldig tot 31/12/2019

HIGHLIGHTS

- Exclusieve omheinde en bewaakte urbanisatie in Benahavis
- Prachtig uitzicht op zee, bergen en golfbaan
- Grote ultra-luxe designer villa in moderne architectuur met speciale waterpartijen
- Instapklaar

DE LOCATIE

In Benahavis, in een van de meest **exclusieve, beveiligde urbanisaties aan de Costa del Sol** en het hele Iberisch schiereiland. Dit fantastische pand ligt op de top van een berg en geniet als dusdanig van **prachtige zichten op zee, bergen en golfbaan**.

Hoewel de villa zich in een landelijke en bergachtige omgeving bevindt, heeft ze **makkelijk en snel toegang tot alle voorzieningen en de fantastische faciliteiten van Puerto Banus**, Marbella en San Pedro, die allemaal in minder dan 15 minuten met de auto te bereiken zijn. En uiteraard is de **culinaire trekpleister Benahavis** vlakbij.

Tal van **sublieme golfbanen** liggen op slechts 5 minuten rijden.

DE VILLA

Kavelgrootte: 1.107m²

Bebouwde oppervlakte: 628m²

Terrassen: 43m²

6 slaapkamers - 5 badkamers - 2 gastentoiletten

Groot buitenzwembad, plonsbad en veel waterpartijen

Prachtige eigentijdse luxe villa gecreëerd door een **gerenommeerd designer bedrijf in Marbella** en de ermee geassocieerde topklasse architecten en constructiebedrijf. De villa is gebouwd met de **beste materialen en technologieën**. Elk aspect van modern, eigentijds wonen en leven is beschouwd in het ontwerpproces.

Via doordacht gebruik van water- en vuurelementen, natuurlijk hout en steenelementen in het bouwproces, is de **villa echt in harmonie met de bergachtige en natuurlijke omgeving**.

Verdeling over 3 verdiepingen

Begane grond:

Hoofdingang
Ruime open woonkamer
Open keuken met kookeiland
Twee indrukwekkende overdekte veranda's
Gastentoilet
Waterpartij
Patio
Buiten eethoek en lounge ruimte
Zwembad

Bovenverdieping:

Hal
En-suite ouderslaapkamer met inloopkast en een eigen terras
3 en-suite slaapkamers elk met een eigen terras

Benedenverdieping:

Bar / mediaruimte
Thuisbioscoop
2 slaapkamers met gedeelde badkamer
Gastentoilet
Wasruimte
Garage
Machine kamer
Terras

Overige kenmerken:

- Overal vloerverwarming
- Buitenzwembad
- Binnen plonsbad
- Sauna en Turks bad
- Domotica

Oorspronkelijk geprijsd aan 2.995.000€

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.

U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!



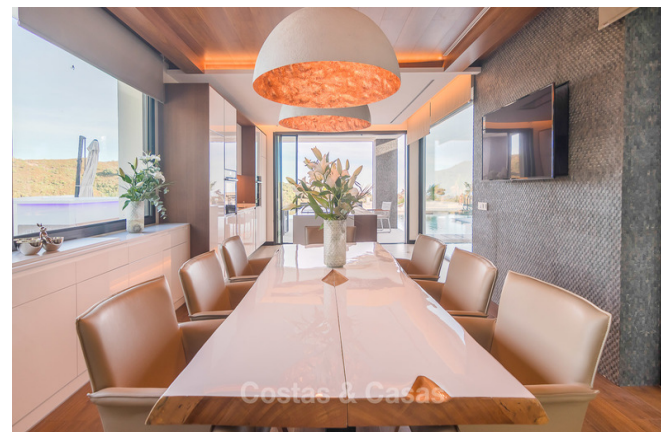
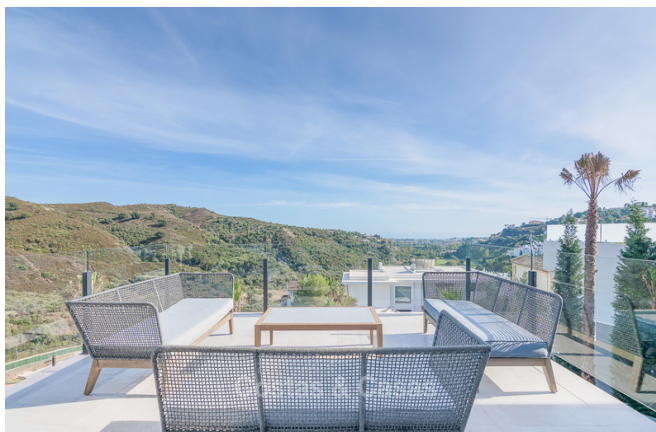
Weelderige nieuwbouw designer villa te koop in een exclusieve urbanisatie, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1107 m²
 Bebouwd 628 m²
 -
 6
 5
 Ref. 139138

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



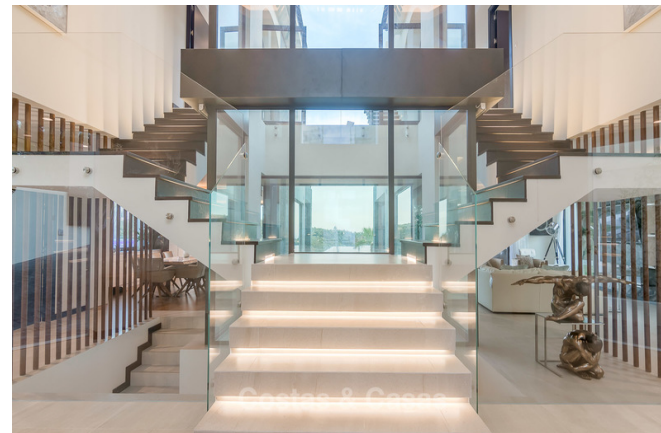
Weelderige nieuwbouw designer villa te koop in een exclusieve urbanisatie, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1107 m²
 Bebouwd 628 m²
 -
 6
 5
 # Ref. 139138

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Weelderige nieuwbouw designer villa te koop in een exclusieve urbanisatie, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1107 m²
 Bebouwd 628 m²
 -
 6
 5
 Ref. 139138

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Weelderige nieuwbouw designer villa te koop in een exclusieve urbanisatie, Benahavis - Marbella
Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1107 m² 🏠 Bebouwd 628 m² 📏 - 🛏 6 🚿 5 # Ref. 139138

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



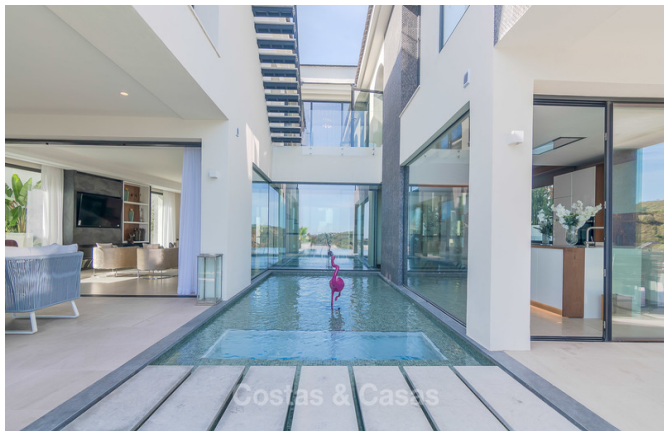
Weelderige nieuwbouw designer villa te koop in een exclusieve urbanisatie, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1107 m²
 Bebouwd 628 m²
 -
 6
 5
 Ref. 139138

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Weelderige nieuwbouw designer villa te koop in een exclusieve urbanisatie, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1107 m²
 Bebouwd 628 m²
 -
 6
 5
 Ref. 139138

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



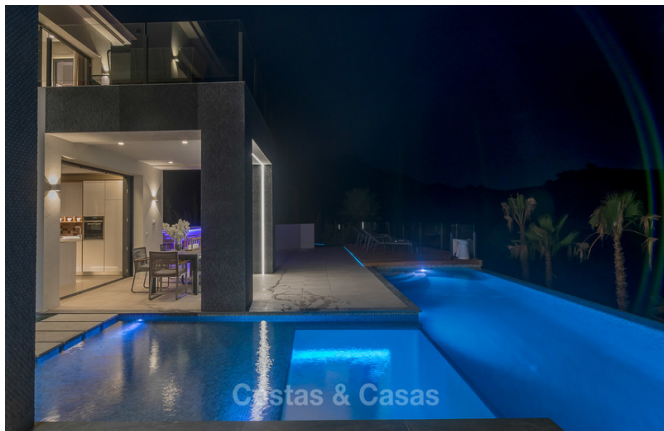
Weelderige nieuwbouw designer villa te koop in een exclusieve urbanisatie, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1107 m²
 Bebouwd 628 m²
 -
 6
 5
 Ref. 139138

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Weelderige nieuwbouw designer villa te koop in een exclusieve urbanisatie, Benahavis - Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 1107 m²
 Bebouwd 628 m²
 -
 6
 5
 Ref. 139138

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.