Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Ruime moderne appartementen met een prachtig uitzicht op zee te koop, New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 tot 165 m² Terras 22 tot 66 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 138855 **284.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Ruime ultramoderne appartementen met een zeezicht te koop, New Golden Mile, Marbella - Estepona

Speciale covid-19 aanbieding: zie beneden aub

HIGHLIGHTS

- Omheind and beveiligd complex
- Zuid-west oriëntatie met adembenemend uitzicht op zee
- Ultra modern ontwerp met ruime slaapkamers en terrasruimte
- Toegang tot een exclusief clubhuis.
- In aanbouw

DE LOCATIE

Fantastische locatie in het midden van de New Golden Mile, in een **beveiligd en omheind complex.** De New Golden Mile ligt tussen twee van de meest populaire gebieden aan de Costa del Sol: westwaarts Estepona en oostwaarts Puerto Banus / Marbella. Het is meestal een **rustiger, gezinsgericht gebied** met laagbouw woningen die zelden het uitzicht bederven.

Op een paar minuutjes rijden vindt u **mooie stranden met verschillende strandclubs** en een stijlvol boetiek-winkelcentrum. Een waaier aan sport- en recreatiefaciliteiten liggen in de directe omgeving en golfliefhebbers zullen verrukt zijn met de **grote keuze aan top golfbanen in de directe omgeving.**

Het complex ligt **op loopafstand van alle voorzieningen**.

HET COMPLEX

Het nieuwe complex bestaat uit **78 appartementen en penthouses** verdeeld over verschillende blokken, en een collectie van 36 schakelvilla´s (zie onze ref 138856 voor de schakelvilla´s), die allemaal genieten van **prachtige gemeenschappelijke tuinen, een groot buitenzwembad en toegang tot een exclusief clubhuis** welk een goede keuze aan recreatieve faciliteiten herbergt, waaronder een binnenzwembad, een sauna, sociale ruimtes en een cafetaria.

Het complex is **op het zuidwesten gericht** en nagenoeg alle woningen genieten van een **adembenemend uitzicht op zee.**

DE APPARTEMENTEN EN PENTHOUSES

2 of 3 slaapkamers met 2 badkamers
Bebouwde oppervlakte: van 99 m2 tot 165m2
Terrassen: van 22m2 tot 66m2

Uiterst moderne appartementen en penthouses met **ruime slaapkamers en een groot terras**, ideaal om al fresco te dineren en van het prachtige uitzicht te genieten.

Open plan layout met brede, kamerhoge ramen die veel natuurlijk licht binnenbrengen en zodoende **luchtige, heldere woningen schept.**

Penthouses genieten van een solarium op het dak.

Prijzen van de nog beschikbare appartementen:
Appartementen met 2 slaapkamers: van € 270.000 tot € 395.000
Appartementen met 3 slaapkamers: van € 330.000 tot € 350.000 (nog maar enkele)

Update 10/2020
Oplevering verwacht: 03/2021
Digitale reservering mogelijk. Terugbetaalbare reservering (vraag naar de voorwaarden aub)

Overige kenmerken

- Op maat gemaakte kledingkasten
- Volledig ingerichte keuken
- Airconditioning voor verkoeling en verwarmening
- Met porseleinen betegelde vloeren
- Ondergrondse parkeergarage en berging
- Elektrische installaties van Niessen of soortgelijk
- Zonnecollectoren voor de levering van huishoudelijk warm water
- Badkamer armaturen van verglaasd porselein, merk Roca
- Video deuropening
- Aluminium jaloezieën

BIJZONDERE EN TIJDELIJKE AANBIEDING

Een gift van €6,000 gift die kan gebruikt worden om bv. de aankoopkosten te verminderen, een furniture packs aan te schaffen of om wijzigingen in de woningen te bekostigen e.d.!
(alleen voor de eerste 4 bevestigde reservatie tot 31/12/2020)
+
Volledig terugbetaalbaar voorschot, onder voorbehoud van bezichtiging
(geldig tot 31/12/2020)
+
€1,500 gift voor reiskosten
(alleen voor de eerste 6 bevestigde reservaties tot 31/12/2020)

Bezichtig alle nieuwe projecten die aan uw wensen beantwoorden met ons.
U betaalt geen cent meer dan bij de projectontwikkelaar, maar u geniet wel van onze marktkennis en levenslange Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Ruime moderne appartementen met een prachtig uitzicht op zee te koop, New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 tot 165 m² Terras 22 tot 66 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 138855 **284.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Ruime moderne appartementen met een prachtig uitzicht op zee te koop, New Golden Mile, Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 99 tot 165 m² Terras 22 tot 66 m² 2 tot 3 2 tot 3 Ref. 138855 **284.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.