



## Luxueuze villa te koop - San Pedro - Marbella - Costa del Sol

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1365 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 150 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 104396

🏠 900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Luxe villa te koop in San Pedro - Marbella aan de Costa del Sol.

**Terug op de markt en in prijs verlaagd van 1.450.000€ naar 900.000€**

Op loopafstand van het centrum van San Pedro.

Vrijstaande villa te koop op bijna 1.400m<sup>2</sup> grond met schitterende tuin en zwembad.

Mogelijkheid om een gastenverblijf van 6x6m te bouwen in de tuin.

Volledig gerenoveerd in 2005 in een moderne stijl, volgens Noord-Europese kwaliteiten met tal van materialen die men niet vaak tegenkomt in Spaanse huizen.

Zoals o.a.: centrale verwarming op gas, volledig kersenhouten vloeren, dubbele isolatie etc...

3 ruime slaapkamers ensuite badkamers.

Gastentoilet.

Ruime eetkamer-keuken.

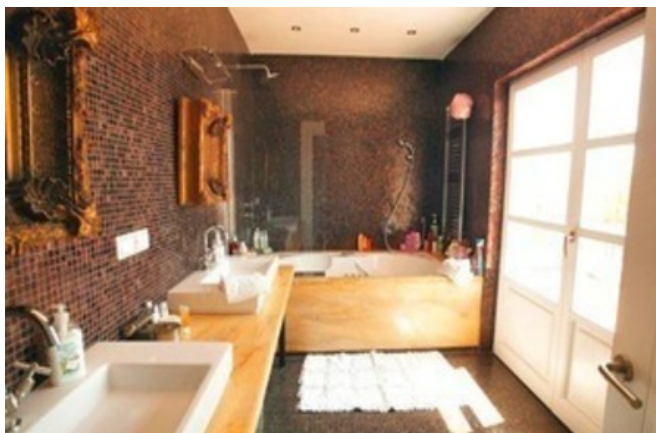
Open plan woonkamer met openhaard.

Bergingen.

Gelegen op ongeveer 1km van het centrum van San Pedro, en op 1,5km van het strand.

Dichtbij alle faciliteiten zoals, scholen, winkels, hotels, etc...

Omringd door golfcourses, 9 om precies te zijn op minder dan 4km.



**Luxueuze villa te koop - San Pedro - Marbella - Costa del Sol**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1365 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 150 m<sup>2</sup> 🚪 3 🚪 3 # Ref. 104396

🏠 900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.