



### Ruim en elegant modern luxe appartement te koop, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 53 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 131070

🏠 840.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Ruim en elegant modern luxe appartement te koop, Golden Mile, Marbella

### HIGHLIGHTS

Zeer stijlvol en ruim appartement op de begane grond  
Met een kleine tuin  
In een populair en begeerd omheind complex  
Volledig ingerichte open plan keuken  
Open plan lounge  
Luxueuze en stijlvolle afwerkingen

### DE LOCATIE

Gelegen in een **beveiligd exclusief complex** dat deel uitmaakt van een gevestigde woonwijk in Marbella, op de hellingen van de Sierra Blanca en in het hart van de Golden Mile.

Het populaire complex etaleert **stijlvolle gebouwen in moderne architectuur** en geniet van **bevallige gemeenschappelijke tuinen**, meerdere zwembaden en **24-uurs beveiliging**.

Alle voorzieningen en het centrum van Marbella liggen op slechts 1 minuutje rijden.

Het appartement is **op het zuiden gericht**.

### HET APPARTEMENT

Bewoonbare oppervlakte: 200m<sup>2</sup>  
Terrassen: 53m<sup>2</sup>  
3 en-suite slaapkamers  
1 gastentoilet  
Garage

**Zeer stijlvol en ruim appartement op de begane grond**, in modern eigentijds design en met een kleine **privétuin**.

Volledig ingerichte open plan keuken met Smeg en Bosch toestellen en Amerikaanse ontbijt-bar.

Het interieur van het appartement vertoont een moderne open eet- en zithoek met een **dubbelhoog schildplafond met stijlvolle houten balken**.

Brede kamerhoge schuiframen zorgen voor **veel natuurlijk licht** en een naadloze verbinding van het 'binnenshuis' met de buitenterrassen, waardoor er een **zeer ruim en gezellig woongeheel** ontstaat.

Drie elegante en-suite slaapkamers stralen **stijl, rust en luxe** uit. De ouderslaapkamer beschikt over een **inloop kleerkast**.

*Overige kenmerken*

- Marmeren vloeren
- Airconditioning voor verkoeling en verwarming
- Open haard in de woonkamer
- Vloerverwarming in badkamers en woonkamer
- Berging
- Wasruimte / bijkeuken grenzend aan de keuken
- Barbecue hoek
- Alarminstallatie
- shutters
- Garage

VERLAAGD IN PRIJS



## Ruim en elegant modern luxe appartement te koop, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 53 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 131070

🏠 840.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Ruim en elegant modern luxe appartement te koop, Golden Mile, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 53 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 131070

🏠 840.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Ruim en elegant modern luxe appartement te koop, Golden Mile, Marbella**

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 53 m<sup>2</sup> 🛏 3 📶 3 # Ref. 131070

🏠 840.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Ruim en elegant modern luxe appartement te koop, Golden Mile, Marbella

Marbella Area

🏠 Appartement 📏 - 🏠 Bebouwd 200 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 53 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 131070

🏠 840.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.