Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne luxe villa’s te koop in een nieuw project in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 1264 m² | Bebouwd 389 m² | Terras 140 m² | 6 | 7 | Ref. 137040-R

1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe villa’s te koop in een nieuw project in Mijas, Costa del Sol

HIGHLIGHTS

- Open plan keuken of aparte keuken
- Verschillende optiemogelijkheden
- Ruim, modern, eigentijds en luxueus design
- Herverkoop - instapklaar

DE LOCATIE

Dit aantrekkelijk nieuwe project wordt opgetrokken in een **knap 5 sterren golf resort,** op korte rij-afstand van het strand, bijkomende golfbanen, tal van voorzieningen en ontspanningsfaciliteiten.

Marbella en Puerto Banus met hun glamoureuze en verfijnde attracties liggen op minder dan 25 minuutjes rijden. Malaga met haar uitgebreide culturele en culinaire trekpleisters bereik je op een kleine 25 minuutjes rijden.

DE VILLA’S

Er worden in totaal 34 vrijstaande villa’s gebouwd, alle voorzien van het **nieuwste wat eigentijds design te bieden heeft**.

Grote, heldere, open leefruimten vormen het hoofdconcept en enkel de beste materialen en **geavanceerde toepassingen** worden gebruikt.

Alle villa´s zullen over **airconditioning** voor verkoeling en verwarming beschikken, **vloerverwarming** kan gekozen worden als extra optie.

De voornaamste eigenschappen van de villa´s zijn hun **spectaculaire uitzichten** en een naadloze integratie van het interieur met de directe buitenomgeving, dankzij het gebruik van **grote vensterpanelen**.

Een eerste slectie kan gemaakt worden tussen villa´s van **3,4,5 en zelfs 6 slaapkamers.**

Bijkomende aanpasbare opties zijn onder meer een aparte of geintegreerde keuken in de woonkamer, een grotere oppervlakte in de woonruimte, hogervermelde vloerverwarming en de gewenste keukeninrichting en –toestellen.

Alle villa´s zullen bijkomend beschikken over een **privé zwembad**, automatische poorten en een individuele, 30m2 grote carport.

INDELING, OPTIES EN PRIJZEN:

(N.B. de keuken is niet inbegrepen in de prijs)

Update 03/2023:
~~*Fase II Laatste villa. €935.000*~~
~~*Fase III: nog 5 villa´s beschikbaar: van €995.000 tot €1.150.000*~~

WEDERVERKOOP VILLA
6 slaapkamers, 7,5 badkamers
Bebouwde oppervlakte: 389m2
Terrassen: 140m2
Overdekte woonoppervlakte: 331m2
Totale oppervlakte: 529m2
Perceel: 1.264m2

Bezichtig alle nieuwe projecten die voldoen aan uw criteria bij ons!
U betaalt niets meer dan bij de projectontwikkelaars, maar u geniet wel van onze marktkennis en eersteklas service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne luxe villa’s te koop in een nieuw project in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 1264 m² | Bebouwd 389 m² | Terras 140 m² | 6 | 7 | Ref. 137040-R

1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne luxe villa’s te koop in een nieuw project in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 1264 m² | Bebouwd 389 m² | Terras 140 m² | 6 | 7 | Ref. 137040-R

1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Moderne luxe villa’s te koop in een nieuw project in Mijas, Costa del Sol

Mijas

Huis | Perceel 1264 m² | Bebouwd 389 m² | Terras 140 m² | 6 | 7 | Ref. 137040-R

1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.