



Spectaculaire, modern-Andalusische stijl luxe villa te koop, New Golden Mile, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1500 m² 🏠 Bebouwd 486 m² 🏠 Terras 150 m² 🛏 4 📶 4 tot 5 # Ref. 137026

🏠 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Luxe villa te koop in een moderne-Andalusische stijl, New Golden Mile, Benahavis - Marbella

HIGHLIGHTS

- Grote, vlakke, verheven kavel
- Panoramische zichten op zee en heuvels
- Zuid, Zuid-Westen georiënteerd
- Hoge kwaliteit afwerking
- Verschillende terrassen

De villa bevindt zich in een **erg begeerde wijk** rond een vermaarde golfbaan.

De urbanisatie is gekend voor haar exclusiviteit, goed onderhouden straten en **rustig karakter**, hoewel **centraal gelegen** en goed ingeburgerd.

Estepona, San Pedro and Puerto Banus liggen op minder dan 10 minuutjes rijden. Het strand, tal van voorzieningen en restaurantjes bereik je op minder dan 5 minuutjes rijden of 10 minuutjes wandelen.

De naar het **Zuiden / Zuid-Westen gerichte villa** biedt **veiligheid en privacy** en werd opgetrokken op een vlakke doch verheven kavel, wat voor **panoramische zichten over de zee** en de omringende heuvels zorgt.

Deze prachtige, goed ontworpen villa geniet van **kwalitatief hoogstaande afwerkingen** en specificaties.

Ze werd gebouwd over 3 verdiepingen, vertoont een stijl-fusie tussen moderne en Andalusische lijnen en is helemaal uitgerust om u het beste te bieden in **luxueus wonen**, zowel binnenshuis als al fresco.

De woning en de mooie volgroeide tuinen beschikken over tal van **open en overdekte terrassen**, een grote nieuw-ingerichte keuken en eethoek, **uitzonderlijke grote vertrekken**, een indrukwekkende marmeren inkom hal, een marmeren **open haard** in de living room die via 3 deuren uitgaat op de tuin, één van de vele terrassen en het zwembad.

Er is mogelijkheid om verschillende ruimten te **personaliseren** en in te richten als gym, home cinema of speelkamer.

De villa beschikt tevens over een vertrek voor huishoudelijk personeel en een **garage voor 4 auto's** in de kelder.

DE KAVEL

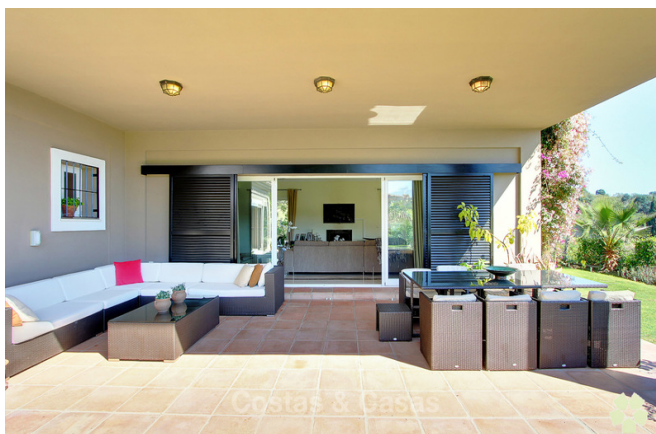
1500m2 verheven kavel
Privé zwembad
Overdekte garage en oprijlaan met parkeerruimte
Barbecue ruimte

DE VILLA

4 slaapkamers en 5 badkamers
486m2 bebouwde oppervlakte
Moderne, Andalusische stijl
3 verdiepingen
Vertrek voor huishoudelijk personeel

Andere kenmerken

Mogelijkheid om bepaalde ruimten in te richten als gym, speelkamer of home cinema
Machinekamer
Electrische rolluiken en zonnewering
Alarm systeem en intercom met video



Spectaculaire, modern-Andalusische stijl luxe villa te koop, New Golden Mile, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1500 m² 🏠 Bebouwd 486 m² 🏠 Terras 150 m² 🛏 4 🗺 4 tot 5 🏠 Ref. 137026

🏠 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Spectaculaire, modern-Andalusische stijl luxe villa te koop, New Golden Mile, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1500 m² 🏠 Bebouwd 486 m² 🏠 Terras 150 m² 🚪 4 📶 4 tot 5 🏠 # Ref. 137026

🏠 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Spectaculaire, modern-Andalusische stijl luxe villa te koop, New Golden Mile, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1500 m² 🏠 Bebouwd 486 m² 🏠 Terras 150 m² 🛏 4 🗺 4 tot 5 # Ref. 137026

🏠 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Spectaculaire, modern-Andalusische stijl luxe villa te koop, New Golden Mile, Benahavis - Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 1500 m² 🏠 Bebouwd 486 m² 🏠 Terras 150 m² 🛏 4 📶 4 tot 5 🏠 Ref. 137026

🏠 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Spectaculaire, modern-Andalusische stijl luxe villa te koop, New Golden Mile, Benahavis - Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 1500 m²  Bebouwd 486 m²  Terras 150 m²  4  4 tot 5  Ref. 137026

 1.595.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.