



**Nieuwe, moderne en ruime eerstelijns golf rijhuizen te koop met adembenemende zichten over de zee en golf in Marbella Oost. Instapklaar.**

Marbella Area

🏠 Huis - 🏡 Bebouwd 132 tot 144 m<sup>2</sup> 🏞️ Terras 104 tot 107 m<sup>2</sup> 🛏️ 3 🚿 3 # Ref. 136924

🏠 855.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Nieuwe, moderne en ruime direct aan de golf gelegen rijhuizen te koop met prachtige zichten over de Middellandse zee en de golf in Marbella Oost

Nu, instapklaar.

Update 11/2021: laatste huis te koop en 1 villa!

Dit nieuwe project wordt opgetrokken binnen een prachtig golfdomein, in één van de meest idyllische en van natuurlijke schoonheid begiftigde streken in Oost Marbella.

Hier wonen of op vakantie zijn betekent genieten. Genieten, in alle comfort, van de prachtige natuur en de rust en stilte die ermee gepaard gaan.

De niet te versmaden prachtige vergezichten over zee dompelen je helemaal onder in een gevoel van welbehagen.

Het complex ligt op 10 minuutjes rijden van het centrum van Marbella.

De dichtstbijzijnde voorzieningen, een vermaard kwaliteitsstrand en een kleine stijlvolle jachthaven met gezellige bistrootjes, boetiekjes en eethuisjes liggen op korte rij-afstand.

Alle rijhuizen bevinden zich op de golfbaan zelf en bieden onbelemmerde vergezichten over de zee en de golfbaan zelf.

### DE RIJHUIZEN

3 en-suite slaapkamers

Innovatief design

Privé zwembad

Solarium / dakterras

Brede privé tuin

Ruim terras

Met Neff apparaten uitgeruste keuken

Airconditioning voor verkoeling en verwarming

Domotica

~~2 units zijn er nog beschikbaar.~~ **Laatste unit**

### Oppervlakten:

Bebouwd: van 163m<sup>2</sup> tot 181m<sup>2</sup>

Veranda's: van 60m<sup>2</sup> tot 66m<sup>2</sup>

Terrassen: van 62m<sup>2</sup> tot 75m<sup>2</sup>

Tuin: van 18m<sup>2</sup> tot 181m<sup>2</sup>

### Prijzen:

Update 11/2021:

Rijhuizen: prijzen van de nog beschikbare rijhuizen: 855.000€ (laatste)

1 villa te koop: €1.200.000

***Bezichtig alle nieuwe projecten die voldoen aan uw criteria bij ons!***

***U betaalt niets meer dan bij de bouwontwikkelaars, maar u geniet wel van onze eersteklas service!***



**Nieuwe, moderne en ruime eerstelijns golf rijhuizen te koop met adembenemende zichten over de zee en golf in Marbella Oost. Instapklaar.**

Marbella Area

🏠 Huis - 🏡 Bebouwd 132 tot 144 m<sup>2</sup> 🌳 Terras 104 tot 107 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 136924

🏠 855.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Nieuwe, moderne en ruime eerstelijns golf rijhuizen te koop met adembenemende zichten over de zee en golf in Marbella Oost. Instapklaar.**

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 132 tot 144 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 104 tot 107 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 136924

🏠 855.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Nieuwe, moderne en ruime eerstelijns golf rijhuizen te koop met adembenemende zichten over de zee en golf in Marbella Oost. Instapklaar.**

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 132 tot 144 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 104 tot 107 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 136924

🏠 855.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Nieuwe, moderne en ruime eerstelijns golf rijhuizen te koop met adembenemende zichten over de zee en golf in Marbella Oost. Instapklaar.**

Marbella Area

🏠 Huis - 🏠 Bebouwd 132 tot 144 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 104 tot 107 m<sup>2</sup> 🛏 3 🚿 3 # Ref. 136924

🏠 855.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.