Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne Villa´s te koop, Frontline golf met zeezicht, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 700 m² | Bebouwd 350 tot 550 m² | Terras 85 m² | 4 | 4 | Ref. 108550-G

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa´s te koop, in moderne stijl, Frontline golf complex, gebied Marbella - Benahavis

Eerstelijns golf villa´s met zeezicht.

De eerstelijns golf villa´s hebben 180º schitterend vrij uitzicht over de golfbaan en zee.

Design in moderne architectuur, hoge kwaliteitsbouw met optimaal gebruik van ruimte en licht.

Perceel: +/- 650m2 - 750m2
Bebouwd: bruto: +/-350 – 550m2
Terrassen: +/- 85m2
Slaapkamers ensuite: 3 of 4 naargelang het type villa, met mogelijkheid tot uitbreiding tot 5 slaapkamers in de semi-basement met daglicht, en/of het creëren van een home cinema en gym.

Indeling:

Kelder: +/- 190m2
Garage voor 3 auto´s, machine kamer, open plan ruimte voor eigen indeling.
Begane grond: +/- 122m2 tot 150m2
Ruime en lichte hal. Zuidoost gerichte keuken met veel licht en prachtig uitzicht. Centrale woon—en eetkamer met prachtig uitzicht.
2 slaapkamers ensuite. Gastentoilet.
Overdekt en open terras, privé tuin en – zwembad.
Eerste verdieping: +/- 80 tot 130m2
2 of 3 gastenslaapkamers ensuite en kleedkamers
Hoofdslaapkamer ensuite met grote badkamer en kleedkamer.
Ruim terras met prachtig uitzicht.
Het project is ommuurd met 1 toegang en voorzien van een bewakingspost.

Specificaties: o.a.

Satelliet ontvangst
Jacuzzi in hoofdbadkamer
Design ingebouwde wastafels
Siemens keuken
Airconditiong
Centrale verwarming Siemens
Electrische vloerverwarming badkamers
Zonnepanelen
Alarm systeem
Open haard
Lift voor 4 personen
Domotic systeem

Muziek systeem
Pre-installatie voor home cinema
Beige marmeren vloertegels 50x50
Terrassen in rustiek marmer
Ceramische tegels van hoge kwaliteit in de badkamers
Antislip marmer in de douche
Top kwaliteit aluminium kozijnen en dubbel glas
Binnen timmerwerk in meranti (iroko)
Aut. Besproeiing tuin
Zwembad met verlichting en pre-installatie verwarming
Aut. hek met afstandbediening en videocontrole.

Update: De getoonde villa´s zijn verkocht en dienen slechts als illustratie. Wij hebben mogelijk andere villa´s te koop in dit complex.

Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne Villa´s te koop, Frontline golf met zeezicht, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 700 m² | Bebouwd 350 tot 550 m² | Terras 85 m² | 4 | 4 | Ref. 108550-G

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne Villa´s te koop, Frontline golf met zeezicht, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 700 m² | Bebouwd 350 tot 550 m² | Terras 85 m² | 4 | 4 | Ref. 108550-G

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne Villa´s te koop, Frontline golf met zeezicht, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 700 m² | Bebouwd 350 tot 550 m² | Terras 85 m² | 4 | 4 | Ref. 108550-G

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne Villa´s te koop, Frontline golf met zeezicht, Marbella - Benahavis

Marbella Area

Huis | Perceel 700 m² | Bebouwd 350 tot 550 m² | Terras 85 m² | 4 | 4 | Ref. 108550-G

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.