



**Kwaliteits Villa te koop, gebouwd in Klassieke stijl, gelegen aan de Golden Mile, Marbella. Verlaagd in prijs!**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 821 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 1012 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 135 m<sup>2</sup> 🛏 5 🚿 5 # Ref. 133849

🏠 2.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Kwaliteits Villa te koop, gebouwd in Klassieke stijl, gelegen aan de Golden Mile, Marbella

### GERESERVEERD

Deze prachtige, klassieke villa is gebouwd volgens de hoogste normen. Gelegen op een toplocatie aan de Golden Mile, dicht bij het strand, de Puente Romano- en Marbella Club Hotels, het centrum van Marbella, Puerto Banus en alle voorzieningen.

Rustige woonwijk, veel privacy, de villa ligt op het zuiden om de hele dag van de zon te genieten.

Verlaagd in prijs!

### DE KAVEL:

Totaal oppervlakte van 821 m2  
Tuin met mooie bomen en planten  
Groot zwembad met solarium  
BBQ

### DE VILLA:

Klassieke stijl  
Gebouwd in 2007  
Op het zuiden gericht  
Niveaus: 3 inclusief de kelder  
Vloeren: marmer en hout  
Vloerverwarming  
2 open haarden  
Garage voor 4 auto's  
Binnen- en buitenzwembad

Gebouwd: 1.012 m2  
Terrassen: 135 m2  
Slaapkamers: 4  
Appartement voor personeel  
Gastentoilet

### DISTRIBUTIE:

**Begane grond:**

Ruime woonkamer met open haard  
Toegang tot de terrassen, de tuin en het zwembad  
Volledig ingerichte keuken  
Eetkamer  
Gastentoilet

**Eerste niveau:**

Master suite  
3 slaapkamer suites  
Ontspanningsruimte  
Verschillende terrassen

**Kelder:**

Entertainment- en speelkamer  
Sauna en stoombad  
Binnenzwembad  
Wijnkelder  
Home cinema  
Gym  
Bijkeuken  
Garage voor 4 auto's  
Appartement voor personeel inclusief woonkamer, keuken en een slaapkamer en badkamer

**Kenmerken:**

Lift naar alle verdiepingen  
Binnen- en buitenzwembad  
Appartement voor personeel  
A / C met verwarming  
Vloerverwarming  
Domotica-systeem  
Entree met fontein  
2 open haarden  
Jacuzzi  
Berging  
Sauna  
Alarm  
BBQ



**Kwaliteits Villa te koop, gebouwd in Klassieke stijl, gelegen aan de Golden Mile, Marbella. Verlaagd in prijs!**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 821 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 1012 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 135 m<sup>2</sup> 🚪 5 📶 5 # Ref. 133849

🏠 2.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Kwaliteits Villa te koop, gebouwd in Klassieke stijl, gelegen aan de Golden Mile, Marbella. Verlaagd in prijs!**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 821 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 1012 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 135 m<sup>2</sup> 🛏 5 📶 5 # Ref. 133849

🏠 2.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Kwaliteits Villa te koop, gebouwd in Klassieke stijl, gelegen aan de Golden Mile, Marbella. Verlaagd in prijs!**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 821 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 1012 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 135 m<sup>2</sup> 🚪 5 📶 5 # Ref. 133849

🏠 2.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Kwaliteits Villa te koop, gebouwd in Klassieke stijl, gelegen aan de Golden Mile, Marbella. Verlaagd in prijs!**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 821 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 1012 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 135 m<sup>2</sup> 🛏 5 🗺 5 # Ref. 133849

🏠 2.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Kwaliteits Villa te koop, gebouwd in Klassieke stijl, gelegen aan de Golden Mile, Marbella. Verlaagd in prijs!**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 821 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 1012 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 135 m<sup>2</sup> 🛏 5 🗺 5 # Ref. 133849

🏠 2.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Kwaliteits Villa te koop, gebouwd in Klassieke stijl, gelegen aan de Golden Mile, Marbella. Verlaagd in prijs!**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 821 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 1012 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 135 m<sup>2</sup> 🛏 5 📶 5 # Ref. 133849

📄 2.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Kwaliteits Villa te koop, gebouwd in Klassieke stijl, gelegen aan de Golden Mile, Marbella. Verlaagd in prijs!**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 821 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 1012 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 135 m<sup>2</sup> 🛏 5 📶 5 # Ref. 133849

🏠 2.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Kwaliteits Villa te koop, gebouwd in Klassieke stijl, gelegen aan de Golden Mile, Marbella. Verlaagd in prijs!**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 821 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 1012 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 135 m<sup>2</sup> 🛏 5 🗺 5 # Ref. 133849

🏠 2.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.