Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Opportuniteit! Nieuw Modern Penthouse te koop in Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 134 m² Terras 124 m² 3 2 Ref. 136074 **860.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Opportuniteit! Nieuw Modern Penthouse te koop in Marbella - Estepona

Particuliere investeerder verkoopt Penthouse in dit luxe nieuwbouw project.

Een prachtig, modern designer penthouse dat voor een ongelooflijke prijs wordt verkocht. Mis deze kans niet!

Unieke kans om een **penthouse met 3 slaapkamers** te kopen in fase I, die allang volledig uitverkocht is en opgeleverd.

Dit prachtige penthouse van hoge kwaliteit is gelegen in een gated community.

Deze luxe community is gelegen tussen Marbella en Estepona. Omringd door golfbanen en de natuur, op een steenworp afstand van alle voorzieningen en op een klein eindje rijden van het strand.

HET RESORT:

Fase I is gebouwd met een lage bouwdichtheid, op een perceel van meer dan 10.500 m2 met prachtige, tropische tuinen.
Buitenzwembad van meer dan 450 m2 en een verwarmd overdekt zwembad.
Er is een buitensport- en recreatiegebied met een eigen atletiekbaan.
Resort van meer dan 9 hectaren aanpalend tegen de golfbaan.
Op loopafstand van supermarkt en het golfclubhuis

Uitzicht op de zee, de tuinen, het zwembad, de golfbaan en de bergen.

Het penthouse ligt op het zuidwesten en geniet de hele dag van de zon en u zult ook kunnen genieten van de ongelooflijke zonsondergangen.

HET PENTHOUSE:

Hoogwaardige constructie, elegante, moderne stijl.
Het penthouse heeft een mooie layout – de leefruimte op 1 niveau met een ruim terras plus een zonneterras op het dak.

Open lounge en eetkamer met een zeer moderne witte keuken van Porcelanosa met Kryon-werkblad en een plafond-afzuigkap. De Siemens-apparaten zijn bij de prijs inbegrepen.

Deze open ruimte kijkt uit op het ruime terras van 64m2. Grote glazen schuifdeuren van vloer tot plafond.

De ouderslaapkamer is en-suite met instap douche en dubbele wastafels. De twee andere slaapkamers delen een badkamer met bad. Alle slaapkamers zijn voorzien van inbouwkasten. De slaapkamers liggen op het noordoosten en hebben toegang tot een klein terras.

Schuifdeuren van vloer tot plafond die de binnenkant en de buitenkant in perfecte harmonie bij elkaar verenigen.

Gebouwd: 134 m2
Terras: 64 m2

Zonneterras op het dak: 60 m2

2 ondergrondse parkeerplaatsen (46m2) en een berging (14m2) zijn bij de prijs inbegrepen.

Overige Kenmerken:
Vloerverwarming
Airconditioning warm en koud
Dubbele beglazing van vloer tot plafond
Porcelanosa-tegels

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Opportuniteit! Nieuw Modern Penthouse te koop in Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 134 m² Terras 124 m² 3 2 Ref. 136074 **860.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Opportuniteit! Nieuw Modern Penthouse te koop in Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 134 m² Terras 124 m² 3 2 Ref. 136074 **860.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Opportuniteit! Nieuw Modern Penthouse te koop in Marbella - Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 134 m² Terras 124 m² 3 2 Ref. 136074 **860.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.