Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne, prestigieuze nieuwbouw Appartementen en Penthouses te koop aan de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 tot 250 m² Terras 40 tot 140 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 133626 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne, Prestigieuze Appartementen en Penthouses te koop aan de Golden Mile, Marbella

Dit exclusieve resort van 34 luxe appartementen en penthouses bevindt zich op een zacht glooiend perceel van 18.000m2 en biedt een prachtig uitzicht op zee. Het ligt aan The Golden Mile.

Gelegen op een korte loopafstand van het beroemde Puente Romano Hotel, dat een goede selectie van fijne restaurants, nachtclubs, een tennisclub en natuurlijk één van de meest elegante strandclubs in Marbella biedt.

Het resort ligt tussen de charmante oude binnenstad van Marbella en de opwindende jachthaven van Puerto Banús, waar u een grote selectie aan exclusieve restaurants, nachtclubs, strandclubs en boetieks vindt.

Het resort is ontworpen om u de ultieme levensstijl te bieden, inclusief property management en on-site conciërgediensten.

De open interieurs zijn ontworpen volgens de hoogste normen en afgewerkt met de beste materialen van bekende merken.

De appartementen en penthouses zijn verdeeld over 4 gebouwen met ieder drie etages, omringd door prachtige tuinen, fonteinen, een vijver en een privépark van 9.000 m2 met een jog traject van 1 km en 2 paddle-banen.

Er zijn twee buitenzwembaden, een kinderbad, een zwembadbar met solarium, een binnenzwembad, een fantastische spa met fitnesscentrum, een jacuzzi, een hamam en een sauna en niet te vergeten, de ultramoderne 24-uurs beveiliging.

U heeft de keuze uit appartementen met 2, 3 en 4 slaapkamers, elk met een op maat gemaakte interieurindeling.

De appartementen op de eerste verdieping en de semi-penthouses hebben privézwembaden en de penthouses bieden de keuze uit 3 of 4 slaapkamers. Er zijn 2 dubbele penthouses die de bovenste verdiepingen van 2 blokken beslaan.

LUXE SPECIFICATIES

Top kwaliteit dubbel geïsoleerde ramen met UV-bescherming
Kwaliteits buiten- en binnenmuurisolatie
Natuursteen vloeren tegels met marmeren look (1m x 1m)
Topmerk keuken- en badkamerontwerp
Vloerverwarming
Hypermoderne klimaatregeling
Beveiligingssysteem iPad-gestuurde camerafuncties
Volledig domoticasysteem
LED-verlichting
Ondergrondse parkeergelegenheid en kelder

EEN FLEXIBELE SERVICE, SPECIAAL VOOR U ONTWORPEN

De persoonlijke conciërgeservice is bedoeld om van uw huis een luxe vijfsterrenresort te maken.
Ze regelen alles voor u van onderhoud tot interieurontwerp, van boodschappenbezorging tot het reserveren van een persoonlijke chef-kok tot het charteren van een jacht.

De appartementen komen met 1 parkeerplaats en 1 kelder, een extra parkeerplaats kost € 20.000.

PRIJZEN:

Over 55% Uitverkocht !!!
Appartement met 2 slaapkamers op de begane grond - 120m2 + terras van 35m2: € 695.000
Appartement met 3 slaapkamers op de begane grond - 160m2 + terras van 40m2: € 875.000
Appartement met 3 slaapkamers op de eerste verdieping - 160m2 + 45m2 terras + solarium van 65m2 met een privé zwembad van 5X3 meter: € 1.350.000
3 slaapkamer penthouse - 180m2 + 55m2 terras + 135m2 solarium met een privé zwembad van 4,5x3 meter: UITVERKOCHT
Appartement met 4 slaapkamers op de eerste verdieping - 250m2 + terras van 80m2 + privé zwembad van 7x4 meter: € 1.490.000
Penthouses met 4 slaapkamers - 300m2 + 140m2 terras + solarium van 250m2 + privé zwembad 4x10 meter: UITVERKOCHT

Betalingsschema:
Bij reservering: € 15.000 + 10% BTW.
Wanneer u het privécontract tekent: 20% plus 10% BTW minus de € 15.000 betaald.
6 maanden later: 20% plus 10% BTW.
Bij oplevering tegen het einde van 2019 - Het saldo van 60% plus 10% BTW.

Bezichtig met ons alle nieuwbouw projecten die aan uw wensen beantwoorden.
U betaalt geen cent meer dan bij de ontwikkelaar, maar u geniet van professioneel objectief advies en van onze levenslange Top-Service!

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne, prestigieuze nieuwbouw Appartementen en Penthouses te koop aan de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 tot 250 m² Terras 40 tot 140 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 133626 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne, prestigieuze nieuwbouw Appartementen en Penthouses te koop aan de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 tot 250 m² Terras 40 tot 140 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 133626 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne, prestigieuze nieuwbouw Appartementen en Penthouses te koop aan de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

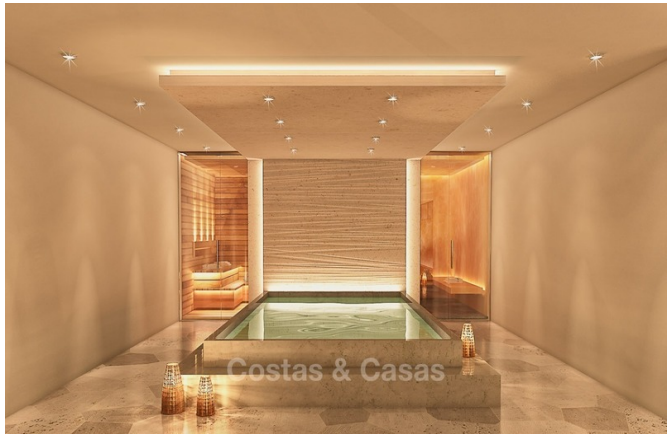
Appartement - Bebouwd 120 tot 250 m² Terras 40 tot 140 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 133626 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Moderne, prestigieuze nieuwbouw Appartementen en Penthouses te koop aan de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 tot 250 m² Terras 40 tot 140 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 133626 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Moderne, prestigieuze nieuwbouw Appartementen en Penthouses te koop aan de Golden Mile, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 120 tot 250 m² Terras 40 tot 140 m² 2 tot 4 2 tot 4 Ref. 133626 **695.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.