Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Eerstelijns strand penthouse appartement te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 144 m² Terras 70 m² 3 2 Ref. 133540 715.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Eerstelijns strand penthouse appartement te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Gelegen in een luxueus residentieel complex direct aan het strand en promenade voorzien van permanente bewaking, conciërge en hotelservice, een prachtige landschapstuin met tropische zwembaden, chill out area en zomerbar, sauna, Turks bad, fitness en binnenzwembad.

Het resort ligt op wandel- of fietsafstand van een commercieel centrum met een luxe beachclub en trendy restaurants en café´s, het vijfsterren Kempinski Hotel en zijn voorzieningen, en het winkelcentrum en de strandboulevard van Estepona. San Pedro en Puerto Banus in Marbella liggen op minder dan 10 minuten rijden.

Het penthouse is het enige op deze verdieping en biedt totale privacy.

Het is gericht op het zuidwesten en biedt schitterend open uitzicht over de tuin en zwembaden naar de Middellandse Zee tot aan de Afrikaanse kust.

Het 68m2 grote terras is deels voorzien van een veranda en beschikt over een Jacuzzi. Volop zon overdag tot s'avonds laat om te kunnen genieten van een mooie zonsondergang tijdens een etentje of glaasje wijn op het terras.

Het penthouse bevindt zich in uitstekende staat en werd net opnieuw gemeubileerd.

Er zijn 3 slaapkamers en 2 badkamers

Er is een ruime woonkamer annex eetkamer, beide met directe toegang tot het terras.

Volledig ingerichte keuken met Amerikaanse bar

2 Garage plaatsen en 2 bergingen

*Overige kenmerken:*
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Vloerverwarming
Alarmsysteem
Paniekknop
Wateralarm
Muzieksysteem
Marmeren vloeren
Veiligheidsrolluiken

***Wij hebben meerdere appartementen en penthouses te koop in dit complex. Vraag er naar a.u.b***
***Voor een actueel overzicht van de beschikbare woningen en/of een afspraak voor een bezoek, neem contact met ons op!***

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Eerstelijns strand penthouse appartement te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 144 m² Terras 70 m² 3 2 Ref. 133540 **715.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Eerstelijns strand penthouse appartement te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 144 m² Terras 70 m² 3 2 Ref. 133540 **715.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Eerstelijns strand penthouse appartement te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 144 m² Terras 70 m² 3 2 Ref. 133540 **715.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

## Eerstelijns strand penthouse appartement te koop op de New Golden Mile tussen Marbella en Estepona

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 144 m² Terras 70 m² 3 2 Ref. 133540 **715.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.