



### Moderne gerenoveerde villa te koop, New Golden Mile, Marbella – Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3700 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 434 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 425 m<sup>2</sup> 🛏 4 🗺 3 # Ref. 130801

🏠 1.195.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Moderne gerenoveerde villa te koop, New Golden Mile, Marbella – Estepona

Gelegen op een dubbel perceel van bijna 3.700m<sup>2</sup> in een rustige private urbanisatie.

Zuidgeoriënteerd

Panoramisch zicht op de bergen en de Middellandse Zee. Eveneens zicht op de Straat van Gibraltar.

Op slechts enkele minuten rijden van het strand, een commercieel centrum (Laguna village), een chique beach club (Puro Beach), het Kempinski Hotel en het centrum van Estepona.

Volledig gerenoveerde villa

4 Slaapkamers, 3 badkamers, gastentoilet

*Indeling:*

*Begane grond:*

Ruime en lichte open plan woonkamer en volledig ingerichte keuken

Bijkeuken en entertainment area

Directe toegang tot het zwembad en de tuin

Garage voor 2 auto's

*Bovenverdieping:*

Ruime hoofslaapkamer en suite

Extra kamer

*Benedenverdieping - Tuinniveau:*

Slaapkamer en suite

2 Slaapkamers, 1 badkamer

Terrassen

*Overige kenmerken:*

Marmeren vloeren

Pre-installatie alarmsysteem

Verlaagd in prijs van 1.475.000€



## Moderne gerenoveerde villa te koop, New Golden Mile, Marbella – Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3700 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 434 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 425 m<sup>2</sup> 🛏 4 🏠 3 # Ref. 130801

🏠 1.195.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Moderne gerenoveerde villa te koop, New Golden Mile, Marbella – Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3700 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 434 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 425 m<sup>2</sup> 🛏 4 🗺 3 # Ref. 130801

📄 1.195.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Moderne gerenoveerde villa te koop, New Golden Mile, Marbella – Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3700 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 434 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 425 m<sup>2</sup> 🛏 4 🗺 3 # Ref. 130801

🏠 1.195.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



## Moderne gerenoveerde villa te koop, New Golden Mile, Marbella – Estepona

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 3700 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 434 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 425 m<sup>2</sup> 🛏 4 🏠 3 # Ref. 130801

🏠 1.195.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.