Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







## Luxe villa te koop in een moderne Andalusische stijl, op de Golden Mile te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2125 m² | Bebouwd 835 m² | Terras 253 m² | 5 | 4 | Ref. 124722

Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

# Luxe villa te koop in een moderne Andalusische stijl, op de Golden Mile te Marbella

De villa is gelegen in een prestigieuze afgesloten villa-urbanisatie boven de Golden Mile tussen Marbella centrum en Puerto Banus.
Vanaf de villa kan men wandelingen maken in het nabijgelegen grote park.

## HET PERCEEL:

Het perceel bedraagt bijna 2.200 m2 en ziet uit op de omliggende landelijke omgeving, de La Concha berg en de zee in de verte.
Het grondstuk omvat een onberispelijke landschapstuin en zwembad met pre-installatie voor verwarming.

## DE VILLA:

*Begane grond:*
Ruime hal met gastentoilet
Enorme woonkamer met open haard
Eetkamer
Volledig ingerichte keuken
Kantoorruimte
2 Slaapkamers en suite

*Bovenverdieping:*
Ruime hoofdslaapkamer en suite met inloopkledingkast, relaxruimte
Ruim terras
Slaapkamer en suite

*Benedenverdieping:*
Grote home cimema
Gym
Gastentoilet
Waskamer
Onafhankelijk personeelsverblijf met woonkamer, keuken en slaapkamer
Machinekamer
Garage voor minstens 4 auto´s

*Overige kenmerken:*
Vloerverwarming op gas en verwarmingsradiatoren
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Marmeren vloeren
Alarmsysteem

Update: origineel geprijsd aan 4.500.000€, nu verder verlaagd in prijs.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Luxe villa te koop in een moderne Andalusische stijl, op de Golden Mile te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2125 m² | Bebouwd 835 m² | Terras 253 m² | 5 | 4 | Ref. 124722

**Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Luxe villa te koop in een moderne Andalusische stijl, op de Golden Mile te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2125 m² | Bebouwd 835 m² | Terras 253 m² | 5 | 4 | Ref. 124722

**Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Luxe villa te koop in een moderne Andalusische stijl, op de Golden Mile te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2125 m² | Bebouwd 835 m² | Terras 253 m² | 5 | 4 | Ref. 124722

**Op aanvraag**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








## Luxe villa te koop in een moderne Andalusische stijl, op de Golden Mile te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2125 m² | Bebouwd 835 m² | Terras 253 m² | 5 | 4 | Ref. 124722 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





## Luxe villa te koop in een moderne Andalusische stijl, op de Golden Mile te Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 2125 m² | Bebouwd 835 m² | Terras 253 m² | 5 | 4 | Ref. 124722 | Op aanvraag

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.