Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Moderne eerstelijns strand villa te koop in Marbella met schitterend zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 750 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765

6.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne villa te koop in Marbella direct aan het strand

LIGGING:

Ten oosten van het centrum van Marbella vindt u de beste stranden. De villa ligt direct aan een zuidgericht, zachtaflopend fijn zandstrand afgeboord met een kleine duinenrij.
Het geniet van uitzicht over de hele kustlijn van Marbella tot aan de Straat van Gibraltar en de Afrikaanse kust. Op de stranden en in de onmiddellijke buurt liggen op loopafstand verscheidene restaurants en loungeclubs. Deze populaire strandwijk ligt op een vijftal minuten rijden van Marbella-centrum en het grote shoppingcentrum.

DE VILLA:

De villa ligt in de duinenrij en heeft directe toegang vanaf de tuin tot het brede zandstrand.
De villa is ontworpen onder een moderne architectuur
De villa heeft drie woonlagen en een immens dakterras
Er is een verwarmd buitenzwembad omringd door een houten terras.

Indeling:
Begane grond:
Hal met veel lichtinval
Open plan woon- en eetkamer met grote schuifpuien
Moderne open plan Bulthaup keuken met kookeiland en Gaggenau witgoed
Slaapkamer en suite
Ruim terras en zwembad
Bovenverdieping:
Hoofdslaapkamer en suite
2 Slaapkamers en suite
Terrassen
Dakterras:
Een 130 m2 groot dakterras waarvan spectaculair panoramisch uitzicht en voorzien van o.a. fitnessapparatuur, een pergola en jacuzzi.
Benedenverdieping (met daglicht):
2 Slaapkamers, 1 badkamer
Spa met Jacuzzi, stoombad, sauna en douches
Bergingen

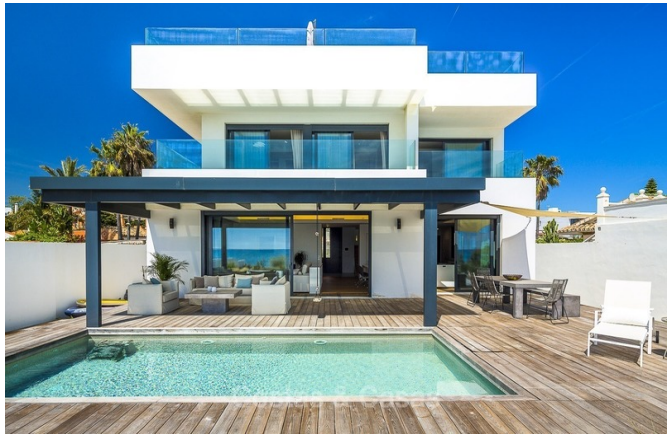
Overige kenmerken:
Lift
Parketvloeren
Domotica, bedienbaar via mobile en tablets
Waterfilter en waterdeposit
Sat.TV.
CCTV camera´s

Alarmsysteem
Verwarming met in de parketvloer ingebouwde radiatoren
Vloerverwaming in de stenenvloeren
Airconditioning voor verkoeling en verwarming
Zonnepanelen
Electrisch bedienbare rolluiken
Schüco Schuiframen
Parking voor 3 auto´s

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Moderne eerstelijns strand villa te koop in Marbella met schitterend zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 750 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765 | **6.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne eerstelijns strand villa te koop in Marbella met schitterend zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 750 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765

6.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne eerstelijns strand villa te koop in Marbella met schitterend zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 750 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765 | **6.500.000 €**

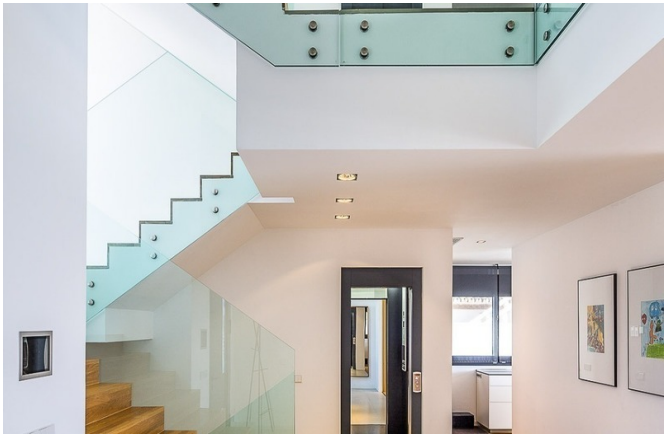
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Moderne eerstelijns strand villa te koop in Marbella met schitterend zeezicht

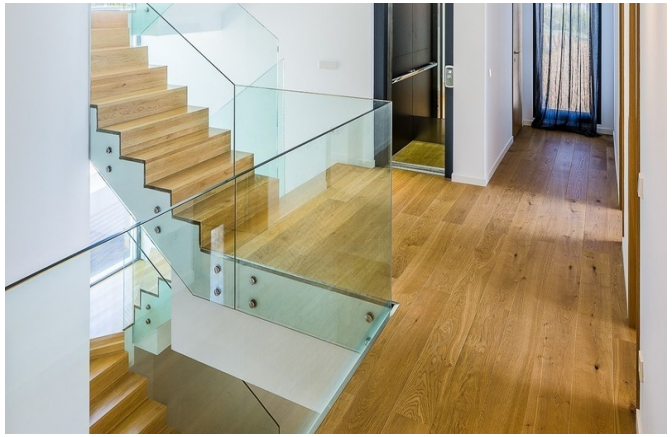
Marbella Area

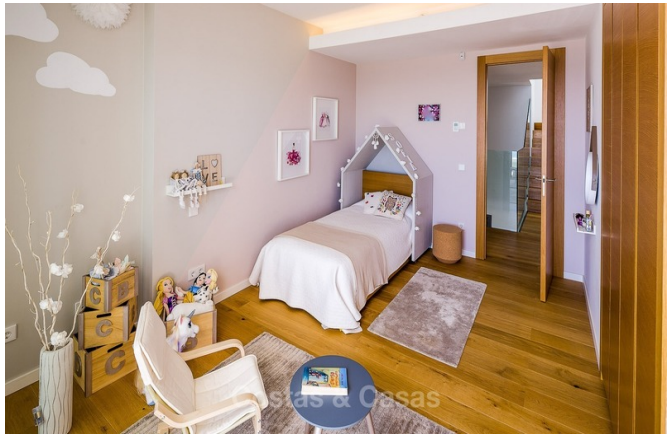
Huis | Perceel 750 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765 | **6.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com





Moderne eerstelijns strand villa te koop in Marbella met schitterend zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 750 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765 | **6.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne eerstelijns strand villa te koop in Marbella met schitterend zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 750 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765 | **6.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne eerstelijns strand villa te koop in Marbella met schitterend zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 750 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765 | **6.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne eerstelijns strand villa te koop in Marbella met schitterend zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 750 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765

6.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne eerstelijns strand villa te koop in Marbella met schitterend zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 750 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765 | **6.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne eerstelijns strand villa te koop in Marbella met schitterend zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 750 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765 | **6.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Moderne eerstelijns strand villa te koop in Marbella met schitterend zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 750 m² | Bebouwd 390 m² | Terras 176 m² | 6 | 4 | Ref. 123765 | **6.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.