Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop in La Zagaleta te Benahavis – Marbella: Villa met zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 4462 m² | Bebouwd 497 m² | - | 6 | 6 | Ref. 123549

4.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Villa te koop met zeezicht in La Zagaleta, Benahavis – Marbella

Deze villa is gelegen in de meest exclusieve privé Country Club in Europa, La Zagaleta in het gebied van Marbella – Benahavis aan de Costa del Sol.

Het eigendom is gelegen dichtbij de Zuidingang van het resort en heeft panoramisch zeezicht waardoor het op een zeer gegeerde locatie ligt binnen La Zagaleta.

Zuidgeoriënteerd.

De villa biedt volledige privacy.

In totaal 6 slaapkamers en 6 badkamers, gastentoilet
Waarvan 3 slaapkamers en suite op de eerste verdieping.
Het is mogelijk om een extra master bedroom en suite bij te bouwen waar nu het dak is en zo een meerwaarde te creëren.

Bijna 500m2 bebouwde oppervlakte bovengronds.
Benedenverdieping van ongeveer 250 m2 met garage, berging en 3 slaapkamers en suite met daglicht.

Overige kenmerken:
Vloerverwarming
Airconditioning (warm/koud)

LA ZAGALETA

900 hectaren omheind resort temidden de natuur met 2 ingangen.
Permanente bewaking, 2 privé 18-hole golfbanen met clubhouse, privé manége en een heliport zijn enkele van de meest bijzondere kenmerken.

Er zijn 420 residentiële percelen met een minimum oppervlakte van 3.000 m2 en een bebouwbare oppervlakte van 15% (plus kelder) met minimaal een 8 meter groene buffer tussen de percelen.

50 km wegennet met verlichting, signalisering, waterdistributie, riolering, electriciteits- en telefoonnetwerk. Een dam voor irrigatie van de golfbanen en 3 aangelegde meren.

Uitbundige flora en fauna
Technische, administratieve diensten. Tuiniers, huispersoneel en onderhoudsdienst.

La Zagaleta ligt op 20 minuten rijden van alle voorzieningen in San Pedro en Puerto Banus die deel uitmaken van Marbella.

Costas & Casas heeft exclusieve villa´s te koop in La Zagaleta, vraag er naar.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop in La Zagaleta te Benahavis – Marbella: Villa met zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 4462 m² | Bebouwd 497 m² | - | 6 | 6 | Ref. 123549

4.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop in La Zagaleta te Benahavis – Marbella: Villa met zeezicht

Marbella Area

Huis | Perceel 4462 m² | Bebouwd 497 m² | - | 6 | 6 | Ref. 123549

4.900.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.