



### Paleisachtige villa te koop in Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 4800 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 1375 m<sup>2</sup> 🏠 Terras 425 m<sup>2</sup> 🛏 6 🚿 11 # Ref. 123239

📩 [Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## Paleisachtige villa te koop in Sierra Blanca, Marbella

### LOCATIE: SIERRA BLANCA

Deze magnifieke villa is gelegen op een van de beste percelen in een van de meest exclusieve wijken van Marbella, Sierra Blanca, op de Golden Mijl tussen Marbella centrum en Puerto Banus. Vanaf Sierra Blanca is het slechts een paar minuten rijden tot het centrum van Marbella of Puerto Banus, het strand, de wandelboulevard en talrijke restaurants.

### PERCEEL:

Het eigendom bestaat uit 2 percelen die samen bijna 5.000 m2 beslaan, waarbij het hoofdhuis gelegen is op het hoogstgelegen perceel van ongeveer 3.000 m2. In de tuin ligt een groot zwembad met poolhouse/gastenverblijf en barbecue.

Het ondergelegen perceel van 2.000 m2 wordt gebruikt als tuin en is bijvoorbeeld ideaal voor een gastenverblijf, tennisveld, Spa etc.

Vanaf iedere plek heeft u uitstekend panoramisch zicht op de kustlijn, Puerto Banus, de Middellandse Zee, de Straat van Gibraltar en Afrika.

### DE VILLA

Een ronde oprijlaan brengt u bij de entree.

De villa heeft een klassiek interieurdesign met fijn marmer, een indrukwekkende 10 meter hoge plafondkoepel, een immense woonkamer van 300m2.

De villa heeft 5 slaapkamers ensuite badkamers en een separaat gasten-of personeelsverblijf.

#### *Indeling:*

##### **Benedenverdieping:**

Handgemaakte design wijnkelder

Biljartkamer

Home cinema

Garage voor 4 auto's

##### **Begane grond:**

Hal met 10 meter hoog koepelplafond

Enorme woonkamer met open haard

Formele eetkamer

Luxueuze keuken

Ontbijthoek

3 slaapkamers en suite

Gastentoilet

##### **Bovenste verdieping:**

Hoofdslaapkamer en suite met inloopkleerkast en een ruim terras

Grote kantoorruimte

Kleine kantoorruimte

Gastenslaapkamer en suite

*Overige kenmerken:*

Vloerverwarming

Airconditioning

Gasten/personeelsverblijf

Serre

Sauna

Update: in prijs verhoogd van 9.800.000 €



## Paleisachtige villa te koop in Sierra Blanca, Marbella

Marbella Area

Huis 
 Perceel 4800 m<sup>2</sup>
 Bebouwd 1375 m<sup>2</sup>
 Terras 425 m<sup>2</sup>
 6 
 11 
 Ref. 123239

[Op aanvraag](#)

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.