



Te koop: Zeer grote luxe golfvilla in Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 4200 m² 🏡 Bebouwd 725 m² 🌳 Terras 250 m² 🛏 6 🚿 7 # Ref. 122778

💰 7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Te koop: Zeer grote luxe golfvilla in Nueva Andalucía, Marbella

Met directe toegang tot de Tee kan deze villa gewoon niet dichterbij de golfbaan staan. Het is evenzo niet eenvoudig om zich een villa te bedenken met meer wooncomfort.

Met zes slaapkamers en zeven badkamers ontbreekt het deze paleisachtige woning evenmin aan ruimte.

De indrukwekkende entree leidt naar een ontvangsthall van cinematografische afmetingen en stijl. Deze ontsluit een uitzonderlijk grote woonkamer met volop natuurlijke lichtinval. Een gescheiden eetkamer en een televisiekamer flankeren de woonkamer aan weerszijden. De woonkamer vloeit naadloos over in het ruim bemeten overdekte terras waarachter het verwarmde buitenzwembad ligt. De volgroeide subtropische siertuin herbergt een prieeltje compleet met barbecue installatie en bar.

De keuken is uitgerust met een overcompleet assortiment van het aller modernste witgoed. Deze woonlaag omvat voorts twee dubbele slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, een badkamer met twee eenpersoonsbedden – eveneens voorzien van een en-suite badkamer – en een gastentoilet.

De bovenverdieping bestaat onder meer uit twee dubbele slaapkamers, met en-suite badkamers en privéterrassen, en een mezzanine met zitgedeelte dat uitkijkt op de verdieping beneden.

De benedenste woonlaag bestaat een personeelsappartement, een additionele dubbele slaapkamer met en-suite badkamer, een grote thuisbioscoop, een inpandig zwembad en een garage met plaats voor zes auto's.

Overige kenmerken:

Klimaatregeling voor zowel verkoeling als verwarming

Vloerverwarming in alle badkamers

Muziekdistributiesysteem

Openhaard

Elektrisch gestuurde rolluiken

Centrale verwarming

Fitnessruimte

Inpandig zwembad

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.



Te koop: Zeer grote luxe golfvilla in Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 4200 m²
 Bebouwd 725 m²
 Terras 250 m²
 6
 7
 # Ref. 122778

7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Te koop: Zeer grote luxe golfvilla in Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis
 Perceel 4200 m²
 Bebouwd 725 m²
 Terras 250 m²
 6
 7
 # Ref. 122778

7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



Te koop: Zeer grote luxe golfvilla in Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

 Huis  Perceel 4200 m²  Bebouwd 725 m²  Terras 250 m²  6  7  Ref. 122778

 7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.