Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: Zeer grote luxe golfvilla in Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 4200 m² | Bebouwd 725 m² | Terras 250 m² | 6 | 7 | Ref. 122778 | **7.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te koop: Zeer grote luxe golfvilla in Nueva Andalucía, Marbella

Met directe toegang tot de Tee kan deze villa gewoon niet dichterbij de golfbaan staan. Het is evenzo niet eenvoudig om zich een villa te bedenken met meer wooncomfort. Met zes slaapkamers en zeven badkamers ontbreekt het deze paleisachtige woning evenmin aan ruimte.
De indrukwekkende entree leidt naar een ontvangsthal van cinematografische afmetingen en stijl. Deze ontsluit een uitzonderlijk grote woonkamer met volop natuurlijke lichtinval. Een gescheiden eetkamer en een televisiekamer flankeren de woonkamer aan weerszijden. De woonkamer vloeit naadloos over in het ruim bemeten overdekte terras waarachter het verwarmde buitenzwembad ligt. De volgroeide subtropische siertuin herbergt een prieeltje compleet met barbecue installatie en bar.

De keuken is uitgerust met een overcompleet assortiment van het aller modernste witgoed. Deze woonlaag omvat voorts twee dubbele slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer, een badkamer met twee eenpersoonsbedden – eveneens voorzien van een en-suite badkamer – en een gastentoilet.

De bovenverdieping bestaat onder meer uit twee dubbele slaapkamers, met en-suite badkamers en privéterrassen, en een mezzanine met zitgedeelte dat uitkijkt op de verdieping beneden.

De benedenste woonlaag bestaat een personeelsappartement, een additionele dubbele slaapkamer met en-suite badkamer, een grote thuisbioscoop, een inpandig zwembad en een garage met plaats voor zes auto’s.

Overige kenmerken:
Klimaatregeling voor zowel verkoeling als verwarming
Vloerverwarming in alle badkamers
Muziekdistributiesysteem
Openhaard
Elektrisch gestuurde rolluiken
Centrale verwarming
Fitnessruimte
Inpandig zwembad

Prijzen en beschikbaarheid zijn onder voorbehoud. Deze kunnen snel wijzigen, neem contact met ons op voor een laatste stand van zaken.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Zeer grote luxe golfvilla in Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 4200 m² | Bebouwd 725 m² | Terras 250 m² | 6 | 7 | Ref. 122778 | **7.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Zeer grote luxe golfvilla in Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 4200 m² | Bebouwd 725 m² | Terras 250 m² | 6 | 7 | Ref. 122778

7.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com



Te koop: Zeer grote luxe golfvilla in Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 4200 m² | Bebouwd 725 m² | Terras 250 m² | 6 | 7 | Ref. 122778 | **7.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.