Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: Frontlijn golf villa in Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1261 m² | Bebouwd 529 m² | Terras 110 m² | 5 | 5 | Ref. 122559

2.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Te koop: Frontlijn golf villa in Nueva Andalucía, Marbella

Deze perfect onderhouden villa is gelegen in Nueva Andalucía op loopafstand van talrijke voorzieningen.

Een kort autoritje van twee minuten brengt Puerto Banús binnen bereik met zijn grote verscheidenheid aan strandpaviljoenen, winkels en restaurants.

Deze frontlijn golf villa biedt ongeëvenaard uitzicht op de bergen, golfbanen, vallei en een deel van de Middellandse Zee.

De villa staat op een perceel van ongeveer 1.300m2 dat een goed onderhouden en volgroeide tuin bevat naast een zwembad.

De begane grond van deze villa bestaat uit een slaapkamer met en-suite badkamer, een grote zitkamer met een apart en gescheiden eetgedeelte, een volledig ingerichte keuken uitgerust met een compleet assortiment topkwaliteit witgoed, een kantoor en een uitzonderlijk elegant gastentoilet. De zitkamer geeft direct toegang tot een ruim en volledig gemeubileerd terras.

De benedenverdieping omvat onder meer een televisiekamer, een speelkamer en vier slaapkamers elk met een eigen en-suite badkamer. De hoofdslaapkamer beschikt over twee grote inloopkasten en geeft direct toegang tot het tweede terras en de siertuin.

Overige kenmerken:
• 5 slaapkamers en 5 badkamers
• Televisie kamer en speelkamer
• Kantoor
• Twee ruime terrassen met zonwering
• Vloerverwarming door de hele woning
• Klimaatregeling voor zowel verkoeling als verwarming
• Overdekte parkeerplaats voor twee auto’s
• Berging

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Frontlijn golf villa in Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1261 m² | Bebouwd 529 m² | Terras 110 m² | 5 | 5 | Ref. 122559 | 2.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Frontlijn golf villa in Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1261 m² | Bebouwd 529 m² | Terras 110 m² | 5 | 5 | Ref. 122559

2.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Frontlijn golf villa in Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1261 m² | Bebouwd 529 m² | Terras 110 m² | 5 | 5 | Ref. 122559 | **2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Frontlijn golf villa in Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1261 m² | Bebouwd 529 m² | Terras 110 m² | 5 | 5 | Ref. 122559

2.495.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: Frontlijn golf villa in Nueva Andalucía, Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1261 m² | Bebouwd 529 m² | Terras 110 m² | 5 | 5 | Ref. 122559 | **2.495.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.