Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: Eerstelijngolf moderne luxe villa in Benahavís - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1114 m² | Bebouwd 412 m² | Terras 231 m² | 6 | 6 | Ref. 122412 | **3.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Moderne luxe eerstelijn golf villa te koop in Benahavís - Marbella

Deze luxe frontlijn golfvilla biedt grandioos uitzicht op zowel de aangrenzende golfbanen als de dramatische contouren van het kustgebergte dat Marbella scheidt van het achterland. De hypermoderne woning ligt op een verhoogde locatie in een prestigieuze, gesloten residentiële wijk van Benahavís pal tussen Marbella en Estepona.

De villa is omringd door een grote, volgroeide privétuin waarin een “infinity” zwembad ligt. De woning is omgeven door ruime veranda’s en terrassen uitgerust met een vaste barbecue installatie. Er is inpandige parkeergelegenheid voor twee auto’s. De begane grond bestaat uit een grote woonkamer met openhaard en prachtige schuifdeuren in Franse stijl die het terras ontsluiten. De keuken is uitgerust met een overcomplete suite aan topkwaliteit witgoed van gerenommeerde merken en beschikt voorts over een kookeiland en een door houten balken ondersteunt plafond. Op deze woonlaag vindt u tevens een ruime eetkamer, twee grote slaapkamers, elk met een eigen en-suite badkamer – en twee op het westen gelegen terrassen met zit- en eetgedeelten.

De hoofdslaapkamer, op de bovenverdieping, beschikt vanzelfsprekend over een royaal bemeten eigen en-suite badkamer en biedt direct toegang tot een privéterras. Op deze woonlaag zijn er nog twee slaapkamers met elk een en-suite badkamer.

De benedenverdieping telt nog twee slaapkamers – ook deze voorzien van eigen en-suite badkamers – naast een wasruimte (bijkeuken), parkeergelegenheid en voldoende ruimte voor het aanleggen van een thuisbioscoop of/en fitnessruimte.

Bij de bouw is louter gebruik gemaakt van topkwaliteit materialen. Dit is het welhaast perfecte huis voor kopers die hun jetset, moderne lifestyle willen koppelen aan een prestigieuze villa op een A Plus locatie, slechts tien minuten rijden van het immer bruisende Puerto Banús met zijn zandstranden, winkeltjes, restaurants en talrijke uitgaansgelegenheden. De stadskern van Marbella en de beroemde Golden Mile zijn binnen een stief kwartier te bereiken.

Kenmerken
• Kavel grootte: 1.114m2
• Bebouwde oppervlakte: 412m2
• Terrassen: 231m2
• 6 slaapkamers plus 6 badkamers en een gastentoilet
• Volgroeide tuinen
• Terras met barbecue installatie
• Openhaard in de woonkamer
• Slecht topkwaliteit materialen gebruikt
• Ontwerpen in hypermoderne stijl
Garage voor 2 - 3 auto´s

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Te koop: Eerstelijngolf moderne luxe villa in Benahavís - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1114 m² | Bebouwd 412 m² | Terras 231 m² | 6 | 6 | Ref. 122412 | **3.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Te koop: Eerstelijngolf moderne luxe villa in Benahavís - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1114 m² | Bebouwd 412 m² | Terras 231 m² | 6 | 6 | Ref. 122412

3.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Te koop: Eerstelijngolf moderne luxe villa in Benahavís - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1114 m² | Bebouwd 412 m² | Terras 231 m² | 6 | 6 | Ref. 122412

3.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Te koop: Eerstelijngolf moderne luxe villa in Benahavís - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1114 m² | Bebouwd 412 m² | Terras 231 m² | 6 | 6 | Ref. 122412 | **3.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Te koop: Eerstelijngolf moderne luxe villa in Benahavís - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1114 m² | Bebouwd 412 m² | Terras 231 m² | 6 | 6 | Ref. 122412

3.500.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Te koop: Eerstelijngolf moderne luxe villa in Benahavís - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1114 m² | Bebouwd 412 m² | Terras 231 m² | 6 | 6 | Ref. 122412 | **3.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com













Te koop: Eerstelijngolf moderne luxe villa in Benahavís - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1114 m² | Bebouwd 412 m² | Terras 231 m² | 6 | 6 | Ref. 122412 | **3.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com









Te koop: Eerstelijngolf moderne luxe villa in Benahavís - Marbella

Marbella Area

Huis | Perceel 1114 m² | Bebouwd 412 m² | Terras 231 m² | 6 | 6 | Ref. 122412 | **3.500.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.