Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com







Te koop: Penthouse dichtbij het strand in Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 170 m² Terras 80 m² 3 2 Ref. 122377 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com

Penthouse dichtbij het strand te koop in Puerto Banús, Marbella

Deze welhaast perfect gelegen woning staat langs een gezellige wandelboulevard die naar het strand, een steenworp verderop, leidt.

De bekende strandpromenade die de stadskern van Marbella met Puerto Banús verbindt is vlakbij evenals talrijke hippe strandpaviljoenen en eetgelegenheden voor fijnproevers.

Puerto Banús met zijn ruime keus aan boetiekjes, restaurants, nachtclubs en natuurlijk de gevierde marina – de thuishaven van megajachten – liggen op wandelafstand van dit appartement.

Het appartement is onderdeel van een prestigieus en volledig omheind wooncomplex dat onder permanente surveillance staat. Het complex is omringd door weelderige tuinen met daarin zowel een groot zwembad als een tennisbaan.

De woning staat op het zuidwesten waardoor het volop geniet van de zon.

De terrassen bieden onbelemmerd uitzicht op de emblematische Rots van Gibraltar en het Noord-Afrikaanse kustgebergte. De terrassen beslaan een oppervlakte van ongeveer 80m2.

Het appartement beschikt over een volledig geïnstalleerde en ingerichte keuken met een complete suite aan witgoed.

Er zijn drie ruime slaapkamers en twee badkamers naast een gastentoilet. De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen en-suite badkamer.

De totale woonoppervlakte bedraagt ongeveer 170m2. De gecombineerde woon- en eetkamer is uitzonderlijk helder door de hoge mate van natuurlijke lichtinval.

Overige kenmerken
Klimaatregeling voor zowel verkoeling als verwarming
Elektrisch gestuurde rolluiken en zonwering
Alarminstallatie
Ondergrondse, gereserveerde parkeerplaats
Berging

Dit is een buitenkans om een ruime penthouse te bemachtigen met fantastisch zeezicht op een A-Plus locatie nabij het bruisende stadscentrum van Puerto Banús voor een prijs die nagenoeg niet te evenaren is.

Update. terug op de markt en in prijs verlaagd van 949.000€

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Penthouse dichtbij het strand in Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 170 m² Terras 80 m² 3 2 Ref. 122377 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com








Te koop: Penthouse dichtbij het strand in Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 170 m² Terras 80 m² 3 2 Ref. 122377 **895.000 €**

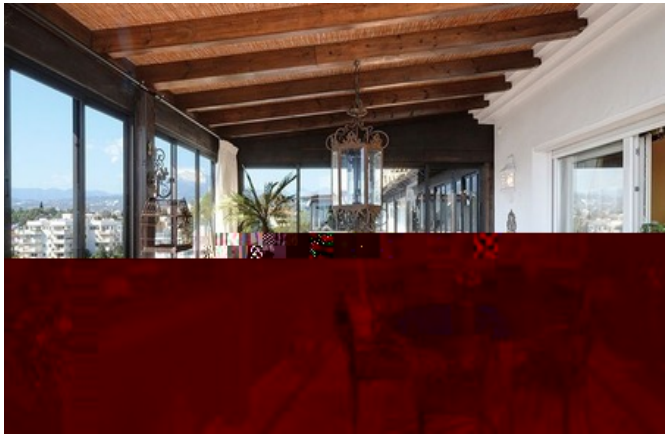
Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

Costas & Casas
Marbella Real Estate

Oasis Business Center, Our Space, Of.9
Golden Mile - 29602 Marbella
Tel. +34 952 908 759
info@costas-casas.com
www.costas-casas.com











Te koop: Penthouse dichtbij het strand in Puerto Banús, Marbella

Marbella Area

Appartement - Bebouwd 170 m² Terras 80 m² 3 2 Ref. 122377 **895.000 €**

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.