



**Te koop: Comfortabele villa in Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 980 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 285 m<sup>2</sup> 📏 - 🛋️ 4 🚿 3 # Ref. 112865

🏠 645.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.

## **Te koop: Comfortabele villa in Nueva Andalucía, Marbella**

Op wandelafstand van de supermarkt en voorzieningen.

Deze villa van 285m2 staat op een ruime kavel van bijna duizend vierkante meter die voorts een volgroeide tuin met fruitbomen bevat naast een zwembad en een gezellig buiten zithoek met zonnebedden.

De woning is goed onderhouden en ontworpen voor het zonnige buitenleven met grote terrassen. Binnen zijn vier slaapkamers en drie badkamers. De hoofdslaapkamer beschikt over een eigen en-suite badkamer.

Een open keuken met een bijkeuken grenst aan de eethoek. De naastgelegen zitkamer bevat onder meer een volledig functionele openhaard.

*Kenmerken:*

- 4 slaapkamers en 3 badkamers
- Open keuken met volledig assortiment aan witgoed en aangrenzende bijkeuken
- Gecombineerde woon- en eetkamer met openhaard
- Zwembad
- Uitzicht op tuin en bergen
- Volgroeide tuin met ruim assortiment aan fruitbomen



**Te koop: Comfortabele villa in Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 980 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 285 m<sup>2</sup> 📏 - 🚪 4 🖱️ 3 # Ref. 112865

🏠 645.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.



**Te koop: Comfortabele villa in Nueva Andalucía, Marbella**

Marbella Area

🏠 Huis 📏 Perceel 980 m<sup>2</sup> 🏠 Bebouwd 285 m<sup>2</sup> 📏 - 🚪 4 🚪 3 # Ref. 112865

🏠 645.000 €

Dit document is uitsluitend informatief en is mogelijk onderhevig aan fouten en prijswijzigingen of terugtrekking uit verkoop zonder voorafgaande verwittiging en is geen onderdeel van enig contract. De prijs is exclusief BTW, taksen en aankoopkosten.